



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) - e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**EDITAL RESUMIDO DA TOMADA DE PREÇOS N.º 006/2022 .**

A Presidente da Comissão Permanente de Licitações da Prefeitura Municipal de Conquista/MG, designado através da Portaria nº 4621/2022, torna público que este Município fará realizar licitação, na modalidade de **TOMADA DE PREÇOS**, objetivando a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA POR EMPREITADA GLOBAL PARA EXECUÇÃO DE REFORMA QUE SERÁ NO PRÉDIO ESTAÇÃO FERROVIÁRIA CONQUISTA/MG, OBEDECENDO AS DIRETRIZES DO TERMO DE REFERÊNCIA E DE ARQUIVOS EM ANEXO.**

**DATA LIMITE PARA ENTREGA DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO E PROPOSTA DE PREÇOS:**

**- Até às 09 : 00 horas do dia 12 de ABRIL de 2022.**

**HORÁRIO PARA ABERTURA DO ENVELOPE A:**

**Às 09:15 horas** do mesmo dia e local.

**HORÁRIO PARA ABERTURA DO ENVELOPE B:**

Após Análise e Parecer do Engenheiro da Prefeitura Municipal.

**Valor de referência da licitação:** R\$451.995,37(quatrocentos e cinquenta e um mil novecentos e noventa e cinco reais e trinta e sete reais).

**OBS:** A abertura dos “Envelopes A e B”, informo que devida a pandemia do COVID-19, conforme o Decreto Municipal n.º.: 3596/2022 afim de evitar aglomerações, a sessão de abertura será realizada através de vídeo conferência através do link <https://meetingsamer16.webex.com/join/licitacao>.

Local para aquisição do edital, a partir de /2022. Local da entrega dos envelopes contendo documentos de habilitação e propostas de preços e julgamento da referida licitação: Departamento de Compras e Licitações, da Secretaria Municipal de Administração, situada na Praça Cel. Tancredo França, 181, nesta cidade. Demais informações poderão ser obtidas através dos telefones: (0xx34)-3353 -1227 - ramal 207

Conquista/MG, 22 de MARÇO de 2022.

**SILENE DAS GRAÇAS DA SILVA ANDRADE**  
Presidente da C.P.L.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**E D I T A L TOMADA DE PREÇOS**

**Nº 006/2022**

O Município de Conquista/MG fará realizar licitação, sob a modalidade de **TOMADA DE PREÇOS**, regida pela Lei Federal n.º 8.666/93 e Lei Complementar 123, pelo menor preço GLOBAL, objetivando a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA POR EMPREITADA GLOBAL PARA EXECUÇÃO DE REFORMA QUE SERÁ NO PRÉDIO ESTAÇÃO FERROVIÁRIA EM CONQUISTA/MG, OBEDECENDO AS DIRETRIZES DO TERMO DE REFERÊNCIA E DE ARQUIVOS EM ANEXO.**

O recebimento dos envelopes, contendo documentos de habilitação e propostas de preços, dar-se-á no Departamento de Compras e Licitações, da Secretaria Municipal de Administração, situada na Praça Cel. Tancredo França, 181, neste município, **até às 09:00 hs do dia 12 de ABRIL de 2022**, e o início da abertura dos envelopes ocorrerá **às 09:15 hs** no mesmo dia, horário e local na sala de reunião, da Secretaria Municipal supracitada, e **informo que devida a pandemia do COVID-19, conforme o Decreto Municipal nº 3596/2022 afim de evitar aglomerações, a sessão de abertura será realizada através de vídeo conferência através do link <https://meetingsamer16.webex.com/join/licitacao>.**

**Valor estimado da licitação: R\$451.995,37 (quatrocentos e cinquenta e um mil novecentos e noventa e cinco reais e trinta e sete reais).**

**É parte integrante deste Edital:**

**Anexos:**

- I - Minuta do contrato de prestação de serviços;
- II - Declaração que concorda com os Termos do Edital; III - Declaração não emprega menor;
- IV- Declaração de Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte;
- V- Credenciamento;
- VI- Declaração de Fato Impeditivo;
- VII- Livro de Ocorrência e Diário de Obras
- VIII- Cadastro Nacional de Obras
- IX- Termo de Referência;
- X- Memorial Descritivo;
- XI- Planilha Orçamentária;
- XII - Cronograma Físico-financeiro;
- XII- Composição BDI
- XIV- Projeto Arquitetônico



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br)-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**- DO OBJETO.**

1.1- É objeto desta licitação a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA POR EMPREITADA GLOBAL PARA EXECUÇÃO DE REFORMA QUE SERÁ NO PRÉDIO ESTAÇÃO FERROVIÁRIA EM CONQUISTA/MG, OBEDECENDO AS DIRETRIZES DO TERMO DE REFERÊNCIA E DE ARQUIVOS EM ANEXO**, e especificações técnicas, planilha orçamentária, e cronograma físico-financeiro, anexo a este edital.

- As licitantes poderão fazer visita no local para conhecimento, onde serão executados os serviços, a fim de se inteirarem das particularidades respectivas, devendo verificar as condições atuais, não podendo, após, invocar desconhecimento como elemento impeditivo da correta formulação da proposta ou do integral cumprimento do contrato, e nem reivindicações posteriores, sob quaisquer alegações.

- A visita técnica poderá ser agendada pela empresa interessada, junto ao Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal, pelo telefone (0xx34) 3353-1227 ramal 230 ou no endereço: Praça Cel. Tancredo França, 181, Centro, Conquista/MG, **até dois dias úteis** a data da licitação.

- As licitantes se farão representar nessa visita, por um responsável legal da empresa proponente, munido de credenciamento emitido pela licitante.

- Não será permitido que um representante represente mais de uma sociedade na visita.

**2 - DO PRAZO DE EXECUÇÃO.**

2.1 - Os prazos para execuções dos serviços serão de acordo com o cronograma de cada etapa, sendo:

a) - Etapa 90 dias;

As obras serão iniciadas depois de recebida a **Ordem de Serviço**, expedida pelo titular Da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura, juntamente com o Departamento de Engenharia, podendo ser prorrogado, se houver interesse do Município e previsão legal.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) - e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

- A Ordem de Serviço só será encaminhada, após a assinatura do contrato.

**3 - DA FISCALIZAÇÃO.**

- A fiscalização da execução do contrato será efetuada pelo titular da Secretaria Municipal de Obras e infraestrutura juntamente com o Departamento de Engenharia do Município.

**4 - DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO.**

- O pagamento será efetuado por meio de ordem bancária emitida por processamento eletrônico, a crédito do beneficiário em conta bancária a ser indicada pela contratada em sua proposta, no prazo de 30 (trinta) dias corridos da data do recebimento definitivo, com base na(s) Nota(s) Fiscal(is), devidamente conferidos e aprovados pelo CONTRATANTE;

– O pagamento da Nota Fiscal fica vinculado a prévia conferência pelo fiscal do contrato;

- As Notas Fiscais ou documentos que a acompanharem para fins de pagamento que apresentarem incorreções serão devolvidos à CONTRATADA e o prazo para o pagamento passará a correr a partir da data da reapresentação dos documentos, considerados válidos pelo CONTRATANTE;

- Nas Notas Fiscais deverão vir os dados bancários completos da CONTRATADA, sob penade não realização do pagamento até a informação dos mesmos, de obrigação da CONTRATADA;

4.5- Para que os pagamentos possam ser efetuados, a contratada deverá apresentar, junto a nota fiscal de produtos/serviços, a seguinte documentação:

I. Documentos comprobatórios da regularidade fiscal e regularidade trabalhista;

II. Relatório de Prestação de Serviços, devidamente atestado e aprovado pelo Fiscal do Contrato e pelo Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Conquista;

III. Livro de ocorrências (diário de obra) atualizado

4.6- Sobre o valor devido ao contratado, a Administração poderá efetuar as retenções tributárias cabíveis;

4.7- Quanto ao Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISSQN), será observado o



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br)-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais  
disposto na legislação municipal aplicável;

4.8 - É vedado ao contratado transferir a terceiros os direitos ou créditos decorrentes do contrato;

4.9- O pagamento do valor global contratado PODERÁ ser efetuado em parcelas mensais correspondentes às etapas efetivamente concluídas, conforme Boletim de Medição e Cronograma Físico-Financeiro aprovado.

4.10- As medições mensais dos serviços serão realizadas pelo setor de fiscalização da prefeitura em conjunto com representante da contratada, mediante a elaboração de um Boletim de Medições, com dados métricos, respeitando os mesmos itens constantes da Planilha de Preços apresentada pela licitante/proponente vencedor, contendo assinatura da fiscalização e do representante da contratada, e, deverá estar acompanhada de uma via do Livro de Registro de Ocorrência (Diário de Obra).

4.11 - Só serão medidos os serviços efetivamente concluídos.

4.12- Com base no Boletim de Medições devidamente emitido pela fiscalização e assinado pelas partes, a contratada emitirá a sua fatura.

4.13- A data prevista para apresentação das faturas referentes às medições mensais não deverá ultrapassar o dia 25 (vinte e cinco) de cada mês, devendo estar protocolada no 1º (primeiro) dia útil subsequente, condicionado à apresentação da liquidação da despesa.

4.14- O prazo para pagamento será 30 (trinta) dias corridos contados a partir da data de protocolo da fatura e o processo de empenho devidamente realizado.

4.15- A liberação do pagamento da fatura ficará condicionada:

I - Apresentação pela contratada do comprovante de inscrição e baixa da obra na Receita Federal para fins previdenciários (CNO), ficando a primeira parcela vinculada à apresentação da inscrição da CNO e o pagamento da última parcela vinculada a emissão da baixa da CNO com a respectiva emissão da CND;

II - Apresentação pela contratada do comprovante de pagamento do ISSQN (Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza) e comprovante de pagamento do INSS (Instituto Nacional do Seguro Social, incidentes **sobre a Nota Fiscal apresentada**).

III - Apresentação das Certidões Negativas de Débitos: FGTS (Fundo de Garantia do Tempo de Serviço), CNDT (trabalhista), Certidão Negativa de Débitos Municipais, Estadual e Federal (CND conjunta).

IV – Apresentação pela contratada, de cópia dos três últimos recolhimentos de INSS e FGTS;

4.16- Na hipótese de atraso no pagamento pelo Município, o valor será corrigido



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br)-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais monetariamente, pelo INCC (Índice Nacional de Custo da Construção) elaborado pela FGV (Fundação Getúlio Vargas).

4.17 \_ A critério da Prefeitura Municipal de Conquista algumas parcelas previstas poderão ser dispensadas efetuando o pagamento no total ao final da última etapa.

**5 - DAS CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO.**

- Poderão participar desta licitação, somente, as pessoas jurídicas que satisfaçam às condições constantes do Edital.

- Não poderão participar desta licitação:

- Sociedades consorciadas, agrupadas ou em cooperativa;

- Pessoas declaradas inidôneas por ato do Poder Público;

- Sociedades em processo de liquidação, falência ou recuperação judicial;

- Pessoas impedidas de transacionar com a Administração Pública ou qualquer dos seus órgãos ou entidades descentralizados;

5.2.5- Sociedades dentre as quais haja dirigentes, gerentes, sócios que sejam servidores do Município de Conquista/MG (tanto da Administração Direta quanto da Indireta).

5.3- As licitantes deverão ser representadas, no procedimento licitatório, por seus sócios administradores ou por procurador legalmente habilitado, através de procuração até o início da sessão de abertura dos envelopes.

**6 - DA HABILITAÇÃO.**

6.1- As licitantes apresentarão os documentos necessários à sua habilitação, em envelope fechado, denominado **ENVELOPE “A”**, com os seguintes dizeres em sua parte externa:

**MUNICÍPIO DE CONQUISTA/MG;**

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 048/2022– TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2022;**

**DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO DA LICITANTE:**

**DATA E HORÁRIO DE ABERTURA: -12/04/2022 às 09 : 15 hs.**

6.2- No **ENVELOPE “A”** deverá conter documentos numerados na parte inferior, lado direito, manuscrito, da forma como no exemplo a seguir: 1/20, 2/20, 3/20 ... 20/20 (a falta da numeração não inabilitará o licitante).



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**- Habilitação Jurídica:**

- Cópia autenticada do registro do estatuto ou contrato social, no caso de empresário individual;

- Cópia autenticada do ato constitutivo, estatuto ou contrato social, com as respectivas alterações, se houver, devidamente registradas e arquivadas na repartição competente, em se tratando de sociedades empresariais;

- Poderá ser apresentada somente a última alteração contratual, em atendimento ao subitem anterior, desde que esteja devidamente consolidada às demais alterações.

- Tratando-se de sociedade anônima, cópia da publicação no Diário Oficial da Ata da Assembléia que aprovou o estatuto e elegeu os atuais administradores e da certidão de arquivamento na repartição competente;

- Decreto de autorização, em se tratando de sociedade estrangeira, para funcionamento expedido pelo órgão competente;

**- Regularidade Fiscal:**

6.4.1- Certidão unificada de tributos Federais e INSS (relativa aos débitos Previdenciário – INSS e a Dívida Ativa da União).

6.4.2- Certidão de Regularidade de Situação perante o FGTS (art. 29, inciso IV da Lei Federal n.º 8.666/93).

6.4.3- Prova de regularidade para com a Fazenda Estadual.

- Certidão Negativa de Débitos Municipais, expedida pelo Município de seu domicílio.

- Comprovante de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ).

- Certidão negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT).

**- Qualificação Técnica:**





**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

\_ Comprovação de aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da licitação/contratação;

\_ A comprovação de aptidão será feita por atestados/declaração, ou outro documento emitido pelo contratante/proprietário, fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, vinculado a respectiva Certidão de Acervo Técnico (CAT) emitida pelo CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) ou outro semelhante emitido pelo CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo), comprovando que o licitante tenha realizado a contento, serviço com característica similar, equivalente ou superior ao exigido.

\_ Os atestados deverão conter:

- a) Nome empresarial e dados de identificação da instituição emitente ou Pessoa Física (CPF, CNPJ, endereço, telefone, fax, e-mail, etc.);
- b) Local e data de emissão;
- c) Nome, cargo e a assinatura do responsável pela veracidade das informações;
- d) Comprovação de capacidade de prestação de serviços, nos mesmos moldes e características definidas para o objeto da licitação/contratação;
- e) Período de prestação de serviço.

\_ Para atendimento do disposto no item 7.3 letra “d”, é admitido o somatório de atestados, desde que esta soma permita aferir a existência de qualificação técnica compatível com as características do objeto da licitação;

\_ Indicação das instalações, do aparelhamento e do pessoal adequados e disponíveis para a realização do objeto da licitação/contratação, mediante a apresentação de relação explícita e declaração formal de sua disponibilidade, sob as penas da lei, vedadas, entretanto, as exigências de propriedade e de localização prévia;

\_ Registro ou inscrição da empresa licitante na entidade profissional competente;

\_ Comprovante de registro do Responsável Técnico no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU;

\_ No caso de dois ou mais licitantes apresentarem atestados de um mesmo profissional como responsável técnico, como comprovação de qualificação técnica, todos serão inabilitados;

\_ Comprovação do licitante de possuir em seu quadro permanente, na data prevista para a entrega das propostas, profissional(is) de nível superior ou outro(s) reconhecido(s) pela entidade competente, detentor(es) de atestado(s) de responsabilidade técnica, devidamente registrado(s), na entidade profissional competente, que comprove(m) ter o(s) profissional(is) executado para órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, federal, estadual, municipal ou do Distrito Federal, ou ainda, para empresa privada, os serviços que atenderam as parcelas de maior relevância técnica.

\_ Entende-se, como pertencente ao quadro permanente do licitante, o sócio, o administrador, o diretor; o empregado devidamente registrado na Carteira de Trabalho e Previdência Social, e o prestador de serviços, com contrato escrito firmado com o licitante/proponente;





**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) - e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

\_ Caso o licitante/proponente seja cooperativa, a comprovação de que trata esse subitem deve referir-se exclusivamente a cooperados, e dar-se-á pela apresentação dos respectivos atos de inscrição;

\_ A comprovação de vínculo profissional se fará com a apresentação de cópia da carteira de trabalho (CTPS) em que conste o licitante/proponente como contratante, ou do contrato social do licitante/proponente em que conste o profissional como sócio, ou do contrato de trabalho devidamente registrado na entidade competente, em que conste o profissional como responsável técnico ou, ainda, de declaração de contratação futura do profissional detentor do atestado apresentado, desde que acompanhada de declaração de anuência do profissional.

\_ No decorrer da execução do serviço, o profissional de que trata este subitem poderá ser substituído, nos termos do artigo 30, §10, da Lei n° 8.666, de 1993, por profissional de experiência equivalente ou superior, desde que a substituição seja aprovada pela Administração;

\_ Declaração indicando o nome, CPF e número do registro do responsável técnico que acompanhará a execução dos serviços de que trata o objeto;

\_ O nome do responsável técnico indicado deverá constar dos atestados de responsabilidade técnica apresentados para qualificação técnica do licitante/proponente;

\_ Os atestados deverão referir-se a serviços prestados no âmbito de sua atividade econômica principal ou secundária especificadas no contrato social vigente;

\_ Atestado de visita técnica emitido pelo Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Conquista, que a licitante/proponente procedeu a visita técnica nos locais onde serão executadas as obras e serviços;

\_ Caso não tenha feito a visita técnica, declaração de que tem conhecimento integral onde será realizada a obra referente ao objeto deste TR e que não existe nenhum fato impeditivo da correta formulação da proposta e do integral cumprimento do contrato e nem reivindicações posteriores sob quaisquer alegações;

\_ Se a administração entender necessário, poderá requerer ao licitante/proponente que disponibilize todas as informações indispensáveis à comprovação da legitimidade dos atestados apresentados.

**- Qualificação Econômico-Financeira:**

6.6.1- Certidão negativa de pedido de falência ou recuperação judicial, com data de expedição não superior a 180 dias corridos anteriores a data da abertura de envelopes de habilitação, desta licitação.

6.6.2– Apresentar capital ou patrimônio mínimo de 10% (dez por cento) do valor da contratação, conforme previsto no art. 31 inciso 2º e 3º da Lei 8.666/93, devendo a comprovação ser feita relativamente à data da apresentação da proposta.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**- Outras Comprovações:**

– Cópia autenticada do C.R.C. (Certificado de Registro Cadastral), expedido por qualquer órgão público, em vigor na data da abertura do envelope comprobatório da habilitação.

- Declaração de que a licitante está ciente e concorda com os termos do presente edital - **Tomada de Preços n.º 006/2022**, e que assume inteira responsabilidade pela autenticidade de cada documento apresentado.

- Declaração formal de que a licitante não possui em seu quadro pessoal, empregado ou associado realizando trabalho noturno, perigoso ou insalubre, menor de dezoito anos, em qualquer trabalho menor de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, nos termos do inciso XXXIII, do artigo 7º da Constituição Federal (Lei nº 9.854/99);

- No caso de Micro Empresa ou Empresa de Pequeno Porte: declaração de microempresa ou empresa de pequeno porte visando ao exercício da preferência prevista na Lei Complementar nº 123/2006, de acordo com o modelo III, anexo ao edital.

- Credenciamento de um representante da licitante junto ao Município de Conquista/MG, com poderes para representá-la e praticar ato relativo à licitação, inclusive para desistência expressa de recurso, sem o qual será impedido de manifestar-se para qualquer forma de impugnação, rubrica e outras observações, ressaltando que a falta desse documento não será considerado como inabilitação;

- O credenciamento poderá fazer parte integrante do envelope, ou ser apresentado fora dele, no ato da abertura da reunião.

- Indicação do representante legal, com poderes (procuração) **para assinado** **Termo de Contrato**, com números dos documentos de identidade - "C.P.F" – Cadastro de Pessoa Física e "R.G" – Registro Geral, sendo que a falta desta indicação não inabilitará a licitante.

- Declaração que providenciará junto ao INSS, o CADASTRO ESPECÍFICO DO INSS- CEI, conforme modelo em anexo.

- Declaração que adotará o LIVRO DE OCORRÊNCIA ou DIÁRIO DE OBRAS, conforme Instrução Normativa nº 009/2003, conforme Modelo em anexo.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) - e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**6.8- DAS DISPOSIÇÕES FINAIS SOBRE A HABILITAÇÃO:**

6.8.1- Os documentos exigidos nos subitens “**6.3**” a “**6.7.8**”, não poderão ser apresentados fora do envelope, nem posteriormente à sua abertura.

- Caso algum documento seja emitido pela “Internet”, não será necessária a sua autenticação, uma vez que será efetuada a devida conferência, por membro da Comissão, no “site” do órgão competente.

- As microempresas e empresas de pequeno porte, por ocasião da participação neste certame, deverão apresentar toda a documentação exigida para fins de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição.

- Havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal, será assegurado o prazo de 2 (dois) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarado o vencedor do certame, prorrogáveis por igual período, a critério da Administração Pública, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa.

- A não regularização da documentação, no prazo previsto no subitem anterior (6.8.4), implicará na decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste edital, procedendo-se a convocação dos licitantes para, em sessão pública, retornar os atos referentes ao procedimento licitatório.

- A licitante poderá fornecer, juntamente com a documentação, declaração da qual conste o número da conta corrente, agência e nome do banco para respectivo pagamento, se for o caso.

**7 - DAS PROPOSTAS DE PREÇOS.**

- As licitantes apresentarão suas propostas em 01 (uma) via, datilografadas ou digitadas em papel timbrado da licitante, sem rasuras ou entrelinhas, rubricadas e assinadas, dentro de envelope fechado, denominado **ENVELOPE “B”**, com os seguintes dizeres em sua parte externa:

**MUNICÍPIO DE CONQUISTA/MG;**

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 048/2022- TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2022;**

**PROPOSTA DA LICITANTE (nome da firma);**

**DATA E HORÁRIO DE ABERTURA:**

**12/04/2022 às 09:15Hs.**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br)-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br)PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

- **No Envelope “B”** deverá conter documentos relativos a proposta de preços, numerados na parte inferior, lado direito, manuscrito, da forma como no exemplo a seguir: 1/10, 2/10, 3/10 ... 10/10 (a falta da numeração não inabilitará o licitante):

- Orçamento com discriminação dos serviços, nos moldes da planilha orçamentária elaborada pelo Departamento de Engenharia e cronograma físico e financeiro, em função do seu período de vigência;

- No caso de divergências entre o valor unitário e total, prevalecerá sempre aquele em relação a este último;

- No preço unitário de cada item, deverão estar computadas todas as despesas incidentes sobre os serviços, os quais são compostos pelos custos diretos, tais como, materiais, mão de obra (encargos sociais), máquinas e equipamentos, benefício e despesas indiretas (BDI), a exemplo dos tributos, encargos financeiros, transportes, e outros, correndo tal composição única e exclusivamente por conta, risco e responsabilidade da contratada;

- O Benefício e Despesa Indireta (BDI) poderá ser representado na forma de percentual sobre o custo direto.

- O prazo de validade da proposta apresentada, pelo licitante, será considerado pelo período de 60 (sessenta) dias.

#### **8 - DO CRITÉRIO DE JULGAMENTO.**

- Na data, local e horário previamente estabelecidos, reunir-se-á a Comissão Permanente de Licitações, na presença dos representantes das licitantes que comparecerem para a sessão, para proceder à abertura dos envelopes de habilitação e das propostas.

- A Comissão de Licitações abrirá, em primeiro lugar, os envelopes relativos à documentação de habilitação.

- Os membros da Comissão e os representantes credenciados examinarão e rubricarão cada documento;

- É facultado à Comissão, analisar os documentos de habilitação na mesma sessão, ou suspender a reunião, para análise posterior, que, neste caso, o resultado desta fase será divulgado através de nova ata a todos os licitantes.

- Serão inabilitadas as licitantes cuja documentação não satisfaça às exigências deste Edital.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) - e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

- Da decisão de habilitação ou inabilitação, caberá recurso pelas interessadas, suspendendo-se o certame até seu julgamento.

- Encerrada a fase de habilitação preliminar e do julgamento definitivo dos recursos ou pela renúncia das licitantes ao direito de recorrer, a Comissão de Licitações devolverá fechado os envelopes das propostas às licitantes inabilitadas, cujos representantes retirar-se-ão da sessão ou nela poderão permanecer como assistentes.

- O critério a ser utilizado no julgamento das propostas é o de **menor preço global** para a execução dos serviços constantes do Edital.

- As propostas serão classificadas em ordem de valor crescente de acordo com o preço total sendo considerada a vencedora para fins de adjudicação a licitante que tiver apresentado a proposta de menor preço global.

- A Comissão de Licitações fará a conferência da planilha, que contém os preços unitários e as quantidades propostas.

- Constatado erro aritmético ou de anotação no preenchimento, serão efetuadas as devidas correções.

- Para fim de rejeição, comparação e classificação das propostas de preços, prevalecerá o valor global corrigido, quer seja para mais ou para menos.

- Para todos os efeitos, será considerado como correto e válido o preço unitário indicado pela proponente na planilha de serviços.

- Não será aceita proposta elaborada em desacordo com o presente Edital, ou que proponha qualquer oferta de vantagens não previstas neste instrumento.

- Não será aceita proposta que apresente preços unitários simbólicos, irrisórios, de valor zero, ou ainda incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado da região, da mesma forma, alterações de quantidades notoriamente consolidadas pelos projetos anexados no edital, a não ser que sejam amplamente justificados e aceitos pela Comissão de Licitações.

- Será desclassificada a proposta que venha a ser considerada inexecutável pela Comissão de Licitações, quando esta concluir que a proponente provavelmente não seria capaz de executar o contrato com os preços unitários ofertados.

- No caso de haver divergências entre os valores unitários propostos grafados em algarismos e os correspondentes escritos por extenso, prevalecerá este último.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

- À Comissão Permanente de Licitações é obrigatório, em casos especiais, propor mediante parecer fundamentado, a desclassificação de uma ou mais propostas de preços que não atendam aos interesses desta Administração Pública ou quando for evidente a existência de combinação prévia ou conluio para inviabilização da disputa ou descaracterizá-la.

- Não será válida a proposta que contiver rasuras, emendas, ressalva ou lentrelinhas.

- Ocorrendo empate no valor global entre duas ou mais propostas de preços, a Comissão de Licitações procederá ao sorteio, em sessão pública, para se conhecer a ordem de classificação.

- Havendo empate, será assegurada a preferência de contratação para microempresas e empresas de pequeno porte;

- Entende-se por empate as situações em que as propostas apresentadas pelas microempresas e empresas de pequeno porte sejam iguais ou até 10% (dez por cento) superior ao melhor preço.

- A microempresa ou empresa de pequeno porte mais bem classificada será convocada para no prazo de 24 (vinte e quatro) horas para apresentar nova proposta de preço inferior àquela considerada vencedora do certame, situação em que será adjudicado o objeto em favor.

- Na hipótese da não contratação da microempresa ou empresa de pequeno porte, com base no item anterior, serão convocadas as remanescentes que porventura se enquadrem em situação de empate, na ordem classificatória, para o exercício do mesmo direito.

- No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem em situação de empate, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

- A Comissão de Licitações reserva-se o direito de exigir, em qualquer época ou oportunidade, os documentos ou informações complementares que julgar necessários ao perfeito atendimento e compreensão dos documentos apresentados.

- A classificação das propostas de preços será comunicada diretamente às proponentes por carta ou através de outros meios de comunicação, sem prejuízo de publicação na imprensa oficial.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

8.17- O valor total da proposta será obtido pela Comissão de Licitações considerando os preços unitários ofertados e após a correção de erros eventualmente existentes, observados os critérios previstos neste edital. Caso a proponente não aceite as correções precedidas, sua proposta será desclassificada.

8.18- Não serão aceitas propostas e documentos enviados por fax, telex ou por qualquer meio eletrônico.

#### **9 - DOS RECURSOS.**

- Das decisões proferidas pela Comissão Permanente de Licitações, caberá recurso, com efeito, devolutivo, para autoridade competente, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados da ciência da decisão recorrida ou de sua afixação no local próprio para as comunicações, no Departamento de Compras e Licitações, deste município.

- Os recursos serão interpostos, por escrito, perante a Comissão Permanente de Licitações, registrando-se a data de sua entrega, mediante protocolo.

- Decorrido o prazo do subitem 9.1, sem a interposição de recurso, a Comissão Permanente de Licitações remeterá o processo ao Secretário Municipal de Obras e Infraestruturas, para fins de homologação.

- Interposto o recurso voluntário, abrir-se-á vista às demais licitantes, pelo prazo de 05 (cinco) dias úteis, para impugnação.

- Impugnado ou não o recurso, a Comissão Permanente de Licitações o apreciará, podendo realizar instrução complementar, e decidirá motivadamente, pela manutenção ou reforma do ato recorrido, submetendo o processo a autoridade competente.

- O Secretário Municipal de Obras e Infraestruturas fundamentará sua decisão que, eventualmente, venha a prover o recurso, para alterar o julgamento, anular ou revogar a licitação (art. 49 da Lei 8.666/93).

- Os recursos intempestivos não serão conhecidos.

- É facultado a qualquer licitante, formular impugnação, relativamente à outra licitante ou ao transcurso da licitação, por escrito, para que constem da ata dos trabalhos.

#### **10 - DA HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO.**





**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

- Encerrada a fase de julgamento o processo será encaminhado ao Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura, que concordando com o relatório, homologará a licitação e autorizará a contratação da adjudicatária.

- Caso contrário, o expediente será devolvido à Comissão Permanente de Licitações, para as providências cabíveis.

- Assegura-se ao Município o direito de, a qualquer tempo, antes da contratação e por despacho motivado, de que se dará ciência às licitantes, revogar a licitação por interesse público ou anulá-la por ilegalidade (Súmula nº 473 do Supremo Tribunal Federal).

## **11 - DA CONTRATAÇÃO.**

11.1- A licitante classificada será convocada para assinatura do contrato respectivo, conforme minuta anexa, que integra este edital.

- O licitante vencedor deverá comparecer na Procuradoria-Geral deste Município, para assinar o competente Termo de Contrato, dentro do prazo máximo de 03 (três) dias, contados da data de convocação, que será efetuada via telefone ou e-mail..

- O não atendimento à convocação, para assinatura do contrato, no prazo fixado, implicará a decadência do direito à contratação, sujeitando, ainda, a contratada às sanções legais, conforme previsto no artigo 81, da Lei Federal nº 8.666/93.

- O prazo para a assinatura do Termo de Contrato poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, quando solicitado por escrito e desde que ocorra motivo justificado e aceito pela Administração.

- Havendo recusa da adjudicatária em assinar o contrato no prazo estabelecido, é facultado à Administração convocar as licitantes remanescentes, respeitada a ordem de classificação, para fazê-la em igual prazo e condições, sem prejuízo da penalização prevista na cláusula 16 deste edital.

- Qualquer modificação de forma, qualidade ou quantidade (supressão ou acréscimo de novos serviços), poderá ser determinada pelo Contratante, através de aditamento, nos moldes das disposições dos arts. 57 e 65 da Lei Federal nº 8.666/93.

- A licitante vencedora deverá manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, conforme disposto no artigo 55, inciso XIII da Lei Federal nº 8.666/93.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) - e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP: 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

11.1.7- O município de Conquista/MG reserva o direito da formalização de contrato de prestação de serviços de todas as Etapas, ou, a formalização de contrato de prestação de serviços de apenas das Etapas conforme a disponibilidade financeira apontada pela Secretaria de Fazenda do município de Conquista/MG.

**12 - DA GARANTIA.**

- A licitante vencedora deverá prestar garantia, no ato da assinatura do instrumento contratual, correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do contrato mediante caução em dinheiro, em títulos da dívida pública, fiança bancária ou seguro garantia, conforme prevê a legislação – Lei 8.666/93.

- A garantia será restituída à contratada, após a execução do contrato, e, quando em dinheiro, atualizada monetariamente.

- Na hipótese do valor global da proposta da licitante classificada, for inferior a 80% (oitenta por cento) do menor valor a que se referem as alíneas “a” e “b” do art. 48, da Lei nº 8.666/93, será exigida, para a assinatura do contrato, garantia adicional, nas modalidades dispostas na norma legal citada, correspondente ao valor da diferença obtida da média aritmética efetuada conforme expresso nas alíneas supracitadas e o valor da proposta.

**13 - DA FISCALIZAÇÃO.**

- A fiscalização da execução dos serviços será efetuada pelo Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura em conjunto com o Departamento de Engenharia com poderes para:

- recusar materiais e serviços que não obedeçam às especificações, com o disposto neste edital;

13.2.1- Sustar qualquer serviços, que não esteja de acordo com este edital, ou com a boa técnica, ou que atente contra a segurança e bens do Município de Conquista e de terceiros, mediante notificação, por escrito, à CONTRATADA;

- Transmitir à CONTRATADA as determinações e instruções do Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura;

- Ordenar a imediata retirada de empregado, que embaraçar ou dificultar a sua ação fiscalizadora, ou cuja permanência nos serviços, for julgada inconveniente pela Fiscalização, correndo por conta exclusiva da CONTRATADA, quaisquer ônus originários das leis trabalhistas e previdenciárias, bem como qualquer outra despesa, que tal fato possa decorrer;



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br)-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

- Examinar os documentos referentes à licitação regular da CONTRATADA, para com a

Previdência Social, FGTS, ISS e outros decorrentes;

- Praticar quaisquer atos, nos limites do contrato, que se destinem a preservar todo e qualquer direito do Município de Conquista.

- As determinações referentes às prioridades dos serviços, controle das condições de trabalho, bem como a solução dos casos concernentes a esses assuntos, ficarão a cargo da fiscalização.

- A ação da fiscalização não diminui a completa responsabilidade da CONTRATADA, pela execução dos serviços, ora licitados.

**14 - DAS PRERROGATIVAS E OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE.**

- Acompanhar e fiscalizar, por meio do Departamento de esporte e Lazer e Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura em conjunto com o Departamento de Engenharia.

- Paralisar ou suspender a qualquer tempo a execução dos serviços contratados, de forma parcial ou total, mediante pagamento único e exclusivo dos serviços executados.

- Efetuar os pagamentos na forma e prazo previstos no contrato.

**15 - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA.**

- Executar os serviços contratados, dentro da melhor técnica, obedecendo rigorosamente as normas da ABNT – Associação Brasileira de Normas e Técnicas, especificações e instruções do Município.

- Assegurar, durante a execução dos serviços e até seu recebimento definitivo, a proteção e conservação dos serviços executados.

- Executar, imediatamente, os reparos que se fizerem necessários nos serviços de sua responsabilidade, apontados pela fiscalização.

- Responsabilizar-se, técnica e civilmente pelos serviços executados.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) - e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

15.5- Preencher, diariamente, o Livro de Ocorrências de acordo com instruções da fiscalização.

15.6- Manter à frente dos serviços, técnico qualificado, para representá-la junto à fiscalização.

15.7- Cumprir todas as normas de SEGURANÇA DO TRABALHO, de acordo com a Lei 6.514 de 22 de dezembro de 1.977, que altera o Capítulo V do Título II da Consolidação das Leis do Trabalho, relativo a Segurança e Medicina do Trabalho, em especial os seguintes artigos:

**“Art. 157 (...)**

- I - cumprir e fazer cumprir as normas de segurança e medicina do trabalho;
- II - instruir os empregados, através de ordens de serviço, quanto às precauções a tomar no sentido de evitar acidentes do trabalho ou doenças ocupacionais;
- III - adotar as medidas que lhes sejam determinadas pelo órgão regional competente;
- IV - facilitar o exercício da fiscalização pela autoridade competente.”

**“Art 166 (...)**

- A empresa é obrigada a fornecer aos empregados, gratuitamente, equipamento de proteção individual adequado ao risco e em perfeito estado de conservação e funcionamento, sempre que as medidas de ordem geral não ofereçam completa proteção contra os riscos de acidentes e danos à saúde dos empregados.”

15.8- Responsabilizar-se por danos causados diretamente ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, ou por seu empregado ou preposto, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade à fiscalização ou o seu acompanhamento.

15.9- Assumir toda responsabilidade pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e empresariais oriundos da execução dos serviços, objeto desta licitação.

15.10- Manter durante toda execução do contrato, todas as condições de habilitação exigidas no edital.

**16 - DAS SANÇÕES.**

16.1 - Na hipótese de descumprimento das normas deste edital ou da inexecução total ou parcial do contrato, o Município, garantido a apresentação de prévia defesa, aplicará à licitante vencedora, sem prejuízo da responsabilização civil e penal cabíveis, as seguintes sanções:



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**16.1.1- advertência;**

- multa, na seguinte forma:

- verificando-se o não cumprimento de exigências previamente formuladas pela fiscalização, ou de outras quaisquer disposições do contrato, o Município de Conquista/MG poderá, através de comunicações escritas, e sem prejuízo da rescisão, aplicar à contratada a multa, equivalente a 0,2% (dois décimos por cento) do valor total do objeto, por dia de atraso, no atendimento da exigência formulada;

16.1.3- suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 02 (dois) anos;

16.1.4- declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação;

16.1.5 - a reabilitação será realizada perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, a qual será concedida sempre que a contratada ressarcir a Administração prejuízos, após decorrido o prazo da sanção aplicada com base no subitem anterior.

- As sanções previstas nos subitens “16.1.1”, “16.1.3” e “16.1.4” deste item, poderão ser aplicadas juntamente com a do subitem “16.1.2”, facultada a defesa prévia da interessada, no respectivo processo, no prazo de 05 (cinco) dias úteis.

- Se o atraso no cumprimento de prazo estipulado acima, ultrapassar 30 (trinta) dias, o Município de Conquista poderá optar pela rescisão do contrato, nos termos do subitem 18.1.

- As multas não são compensatórias e não excluem as perdas e danos resultantes.

- Para pagamento de multa ou das perdas e danos, será utilizado a garantia do subitem 12.1, que será levantada para esta finalidade.

**17 - DA FONTE DE RECURSOS FINANCEIROS.**

<b>DOTAÇÃO</b>	<b>FICHA</b>	<b>FONTE</b>	<b>CÓDIGO DE APLICAÇÃO</b>
02.01.03.13.392.0022.1025-44.90.51	66	100	302



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br)-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**18 - DA RESCISÃO DO CONTRATO.**

- O Município de Conquista/MG poderá considerar rescindido o contrato, unilateralmente, sem que caiba à contratada qualquer direito de indenização ou retenção, se a contratada:

- infringir qualquer cláusula do contrato;

18.1.2- recusar-se a executar qualquer serviço, desde que suas razões não tenham sido prévia e devidamente aceitas pela fiscalização;

18.1.3- deixar de cumprir as exigências da fiscalização relativas aos serviços a serem executados;

18.1.4 - não cumprir os prazos de execução dos serviços fixados no cronograma;

- rescindido o Contrato por culpa da contratada ou por qualquer um dos motivos do subitem 18.1, a contratada indenizará o Município de Conquista/MG de todos os prejuízos;

- rescindido o Contrato, a contratada não terá direito a qualquer indenização por serviços não realizados, retendo o Município de Conquista/MG, as importâncias porventura devidas por serviços já executados, e ainda não pagas, para cobertura das multas, juros e demais encargos que couberem pela rescisão a que a contratada houver dado motivo.

**19 - DO RECEBIMENTO PROVISÓRIO E DEFINITIVO DO OBJETO.**

– Executado o contrato, o seu objeto será recebido provisoriamente, pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita do contratado;

- Definitivamente, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de observação, ou vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no art. 69 da Lei Federal 8.666/93.

- O recebimento provisório ou definitivo não exclui a responsabilidade civil pela solidez e segurança dos serviços, nem ético-profissional pela perfeita execução do contrato, dentro dos limites estabelecidos por lei e pelo contrato.

**20 - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS.**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) - email:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

- O presente edital contendo seus anexos (modelos de Declarações, Credenciamento, Projeto de Engenharia, Memorial descritivo, Planilha Orçamentária, Cronograma físico-financeiro, Minuta de Contrato), poderá ser adquirido ou consultado no Departamento de Compras e Licitações, da Secretaria Municipal de Administração, situada na Praça Cel. Tancredo França, 181, no horário comercial - telefone: (0xx34)3353-1228 ramal 07, onde serão fornecidas maiores informações sobre o objeto desta licitação. O presente edital também estará publicado no site [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br).

- Os interessados, que desejarem cópia deste edital, podem retirá-los no seguinte endereço: Praça Cel. Tancredo França, 181 – Departamento de Compras e Licitações, da Secretaria Municipal de Administração, no horário comercial, ou pelo site da prefeitura Municipal no endereço eletrônico: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) - informações (34) 3353-1227 ramal 7.

- Ao retirarem a cópia deste Edital, os interessados deverão deixar registrado o endereço e telefone para qualquer contato.

- Qualquer pedido de esclarecimento em relação a eventuais dúvidas de interpretação do presente edital deverá ser dirigida por escrito, ao Presidente da Comissão Permanente de Licitações, no endereço acima, até 05 (cinco) dias úteis anteriores à data marcada para a reunião de recebimento dos envelopes.

- A resposta será enviada em correspondência, sob a forma de ofício, dirigida a todos que tiverem retirado exemplar deste edital, no prazo de 03 (três) dias úteis, a contar do recebimento do pedido de esclarecimento.

- Não sendo feito nenhum pedido de esclarecimento à Comissão Permanente de Licitações no prazo fixado, pressupõe-se que os elementos fornecidos são suficientemente claros e precisos para permitir a apresentação das propostas, não cabendo, portanto, à licitantes, direito a reclamações posteriores.

- É facultado à Comissão Permanente de Licitações, em qualquer fase da licitação, promover diligência destinada a esclarecer ou complementar a instrução do processo licitatório (art.43,§3º, da Lei Federal nº 8.666/93).

20.6- Os casos omissos, assim como as dúvidas, serão resolvidas com base na Lei Federal nº 8.666/93.

Conquista/MG, 22 de MARÇO de 2022

**SILENE DAS GRAÇAS DA SILVA ANDRADE**  
Presidente da CPL





**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) - e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**ANEXO I**

MINUTA DO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº /2022

Pelo presente instrumento, o **MUNICÍPIO DE CONQUISTA**, Estado de Minas Gerais, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça Coronel Tancredo França, n.º 181, Centro, inscrito no CNPJ sob o n.º 18.428.888/0001-23, neste ato representado pelo Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura, Sr. \_\_\_\_\_, brasileiro, inscrito no CPF \_\_\_\_\_ e no RG \_\_\_\_\_, residente e domiciliado nesta cidade de Conquista, Estado de Minas Gerais, ora denominado **MUNICÍPIO** e, de outro lado, a empresa \_\_\_\_\_, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º \_\_\_\_\_, com endereço comercial na \_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_, CEP \_\_\_\_\_, na cidade de \_\_\_\_\_, estado \_\_\_\_\_, representada legalmente por seu sócio administrador, Sr. \_\_\_\_\_, portador do CPF n.º \_\_\_\_\_ e RG \_\_\_\_\_, ora denominada **CONTRATADA**, ajustam o presente contrato, no **PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 048/2022 – TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2022**, sujeitando-se os contratantes às normas da Lei Federal n.º 8.666/93 e suas alterações posteriores, e às seguintes cláusulas e condições:

**CLÁUSULA I - DO OBJETO**

Constitui objeto deste contrato a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA POR EMPREITADA GLOBAL PARA EXECUÇÃO DE REFORMA QUE SERÁ NO PRÉDIO ESTAÇÃO FERROVIÁRIA EM CONQUISTA/MG, OBEDECENDO AS DIRETRIZES DO TERMO DE REFERÊNCIA E DE ARQUIVOS EM ANEXO.**

A **CONTRATADA**, caso efetue visita no local, terá conhecimento dos serviços a serem executados, a fim de se inteirar das particularidades respectivas, não podendo, assim, invocar desconhecimento como elemento impeditivo do integral cumprimento do contrato, e nem reivindicações posteriores, sob quaisquer alegações.

**CLÁUSULA II - DO PRAZO E CONDIÇÕES**

O prazos para cada execução das obras serão de acordo com o cronograma de cada etapa, sendo:

a) - Etapa 90 dias



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br)-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

Após o recebimento da “**Ordem de Serviço**” expedida pelo titular da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura, ou preposto por ele designado, podendo ser prorrogado, se houver interesse do **MUNICÍPIO** e previsão legal.

Os serviços serão executados conforme discriminado na documentação técnica que segue anexo ao Termo de Referência, sendo: Memorial, orçamento sintético, cronograma físico financeiro, projetos de engenharia, hidrossanitário e detalhamento construtivo.

A contratada deverá executar o serviço utilizando-se dos materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários à perfeita execução contratual, conforme disposto no Termo de Referência e no Projeto de Engenharia que inclui memorial e demais documentação técnica;

**A execução dos serviços deverá ser iniciada depois de recebida a ordem de serviços, devendo os mesmos estarem concluídos dentro do prazo no documento técnico Cronograma físico – financeiro constante no Projeto de Engenharia;**

Antes da execução dos serviços, a contratada deverá verificar, no local da execução, todas as medidas necessárias à sua perfeita colocação e posicionamento;

Será por conta da contratada o fornecimento completo dos materiais, equipamentos e mão de obra necessária a perfeita execução da obra/serviço e execução total contratual oriunda deste Contrato e do Termo de Referência.

Os serviços deverão obedecer rigorosamente às normas da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas;

A contratada deverá suprir os profissionais envolvidos de todos os equipamentos de informática, fotografia e telefonia, maquinário e ferramentas, bem como quaisquer outros necessários ao fiel cumprimento do contrato. A Contratada deverá também arcar com todas as despesas de transporte, alimentação, EPI e demais encargos sociais referentes aos profissionais envolvidos;

A contratada será responsável pela observância das leis, decretos, regulamentos, portarias e normas federais, estaduais e municipais direta e indiretamente aplicáveis ao objeto do contrato;

### **CLÁUSULA III – DA VIGÊNCIA**

**3.1.** A vigência do presente contrato será até a data de **31 de dezembro de 2022**, podendo ser prorrogado mediante termo aditivo, de acordo com a manifestação das partes.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**CLÁUSULA IV – DA FISCALIZAÇÃO**

**4.1** O presente contrato terá como responsáveis:

**GESTOR/FISCAL:** Antônio Donizeti Lucas de Oliveira, secretário de obras e infraestrutura; matrícula 989-2, telefone: 34-3353 1227; e-mail: [obras@conquista.mg.gov.br](mailto:obras@conquista.mg.gov.br);  
c) **FISCAL:** Rafael Rodrigues Aveiro, engenheiro civil; matrícula 1288, telefone: 34-3353 1227; e-mail: [engenharia@conquista.mg.gov.br](mailto:engenharia@conquista.mg.gov.br)

Os responsáveis pelo presente contrato poderão:

Recusar materiais e serviços que não obedeçam às especificações, dispostas neste contrato e no Termo de Referência e anexos;

**4.2.2** Sustar quaisquer serviços, que não esteja de acordo com este contrato, ou com a boa técnica, ou que atente contra a segurança e bens do **MUNICÍPIO** e de terceiros, mediante notificação, por escrito, à **CONTRATADA**;

**4.2.3.** Transmitir à **CONTRATADA**, as determinações e instruções da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura;

**4.2.4** Ordenar a imediata retirada de empregado, que embaraçar ou dificultar a sua fiscalizadora, ou cuja permanência nos serviços, for julgada inconveniente pela fiscalização, correndo por conta exclusiva da **CONTRATADA**, quaisquer ônus originários das leis trabalhistas e previdenciárias, bem como qualquer despesa, que tal fato possa decorrer;

**4.2.5.** Examinar os documentos referentes à quitação regular da **CONTRATADA**, para com a Previdência Social, FGTS, ISS e similares;

**4.2.6** .Praticar quaisquer atos, nos limites do contrato, que se destinem a preservar todo e qualquer direito do **MUNICÍPIO**.

As determinações referentes às prioridades dos serviços, controle das condições de trabalho, bem como a solução dos casos concernentes a esses assuntos, ficarão a cargo da Fiscalização.

A ação da Fiscalização não diminui a completa responsabilidade da **CONTRATADA**, pela execução dos serviços, ora contratados.

O fiscal do contrato anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos funcionários eventualmente envolvidos, determinando o que for necessário a regularização das faltas ou defeitos observados e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis;

A fiscalização de que trata este item não exclui, nem reduz a responsabilidade do



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br)-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

fornecedor/prestador de serviços, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior, e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da Administração ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com art. 70 da Lei nº 8.666/93;

**CLÁUSULA V – DO VALOR E DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

O valor global deste contrato é de \_\_\_\_\_;

**5.2-** O pagamento ao **CONTRATADO** será efetuado por meio de ordem bancária emitida por processamento eletrônico, a crédito do beneficiário em conta bancária a ser indicada pela contratada em sua proposta, no prazo de 30 (trinta) dias corridos da data do recebimento definitivo, com base na notafiscal, devidamente conferida e aprovadas pelo **CONTRATANTE**;

- O pagamento da Nota Fiscal fica vinculado a prévia conferência pelo fiscal do contrato;

**5.4-** As notas fiscais ou documentos que a acompanharem para fins de pagamento que apresentarem incorreções serão devolvidos à contratada e o prazo para o pagamento passará a correr a partir da data de reapresentação dos documentos, considerados válidos pelo **CONTRATANTE**;

- As notas fiscais deverão vir os dados bancários completos da **CONTRATADA**, sob pena de não realização do pagamento até a informação dos mesmos, de obrigação da **CONTRATADA**;

- Para que os pagamentos possam ser efetuados, a contratada deverá apresentar, junto à nota fiscal de produtos/serviços, a seguinte documentação:

- I. Documentos comprobatórios da regularidade fiscal e regularidade trabalhista;
- II. Relatório da Prestação de Serviços, devidamente atestado e aprovado pelo Fiscal do Contrato e pelo Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Conquista;
- III. Livro de ocorrências (diário de obra) atualizado.

- Sobre o valor devido ao contratado, a Administração poderá efetuar as retenções tributárias cabíveis;

- Quanto ao Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISSQN), será observado o disposto na legislação municipal aplicável;

- É vedado ao contratado transferir a terceiros os direitos ou créditos decorrentes do contrato;



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) - e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

- O pagamento do valor global contratado poderá ser efetuado em parcelas mensais correspondentes às etapas efetivamente concluídas, conforme Boletim de Medição e Cronograma Físico-Financeiro aprovado;

**5.11-** As medições dos serviços serão realizadas pelo setor de fiscalização da Prefeitura em conjunto com representante da contratada, mediante a elaboração de um Boletim de Medições, com dados métricos, respeitando os mesmos itens constantes da Planilha de Preços apresentada pela licitante/proponente vencedor, contendo assinatura da fiscalização e do representante da contratada, e deverá estar acompanhada de uma via do Livro de Registro de Ocorrência (Diário de obra).

- Só serão medidos os serviços efetivamente concluídos;

- Com base no Boletim de Medições devidamente emitido pela fiscalização e assinado pelas partes, a contratada emitirá a sua fatura;

- A data prevista para apresentação das faturas referentes às medições não deverá ultrapassar o dia 25 (vinte e cinco) de cada mês, devendo estar protocolada no 1º (primeiro) dia útil subsequente, condicionado à apresentação da liquidação da despesa.

- A liberação do pagamento da fatura ficará condicionada:

I. Apresentação pela contratada do comprovante de inscrição e baixa da obra na Receita Federal para fins previdenciários (CNO), ficando a primeira parcela vinculada à apresentação da inscrição da CNO e o pagamento da última parcela vinculada a emissão da baixa da CNO com a respectiva emissão da CND;

II. Apresentação pela contratada do comprovante de pagamento do ISSQN (Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza) e comprovante de pagamento do INSS (Instituto Nacional do Seguro Social, incidentes sobre a Nota Fiscal apresentada

III. Apresentação das Certidões Negativas de Débitos: FGTS (Fundo de Garantia do Tempo de Serviços), CNDT (Trabalhista), Certidão Negativa de Débitos Municipais, Estadual e Federal (CNDconjunta).

IV. Apresentação pela contratada de cópias dos três últimos recolhimentos de INSS e FGTS

- Na hipótese de atraso no pagamento pelo Município, o valor será corrigido monetariamente, pelo INCC (Índice Nacional de Custo da Construção) elaborado pela FGV (Fundação Getúlio Vargas).

- A critério da Prefeitura Municipal de Conquista algumas parcelas previstas poderão ser dispensadas efetuando o pagamento no total ao final da última etapa.

**CLÁUSULA VI - DOS RECURSOS FINANCEIROS**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) - e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**6.1.** As despesas, decorrentes da execução dos serviços, objeto deste contrato, correrão à conta das seguintes dotações orçamentárias:

DOTAÇÃO	FICHA	FONTE	CÓDIGO DE APLICAÇÃO
02.01.03.13.392.0022.1025-44.90.51	66	100	302

**CLÁUSULA VII - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

- Além dos direitos e obrigações das partes, estabelecidos neste instrumento, constituem deveres específicos da **CONTRATADA**:

- Executar os serviços conforme especificações do Termo de Referência/Projeto Básico e de sua proposta, dentro da melhor técnica, obedecendo rigorosamente às normas da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas, especificações e instruções do **MUNICÍPIO**, com os recursos necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais;

- Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo máximo de 10 (dez) dias, os serviços efetuados em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados, a critério da Administração;

- Fornecer os materiais e equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, na qualidade e quantidade especificadas, nos termos de sua proposta;

- Arcar com a responsabilidade civil por todos e quaisquer danos materiais e morais causados pela ação ou omissão de seus empregados, trabalhadores, prepostos ou representantes, dolosa ou culposamente, ao Município ou a terceiros;

- Ceder os direitos patrimoniais relativos ao projeto ou serviço técnico especializado, para que a Administração possa utilizá-lo de acordo com o previsto no Projeto Básico, nos termos do artigo 111 da Lei nº 8.666/93;

- Quando referir-se a obra imaterial de caráter tecnológico, insuscetível de privilégio, a cessão dos direitos incluirá o fornecimento de todos os dados, documentos e elementos de informação pertinentes à tecnologia de concepção, desenvolvimento, fixação em suporte físico de qualquer natureza e aplicação da obra;

**7.1.7. Assegurar à Contratante:**

a) O direito de propriedade intelectual dos produtos desenvolvidos, inclusive sobre as eventuais adequações e atualizações que vierem a ser realizadas, logo após o recebimento de cada parcela, de forma permanente, permitindo à contratante distribuir, alterar e utilizar os mesmos sem limitações;



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br)-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

b) Os direitos autorais da solução, do projeto, de suas especificações técnicas, da documentação produzida e congêneres, e de todos os demais produtos gerados na execução do contrato, inclusive aqueles produzidos por terceiros subcontratados, ficando proibida a sua utilização sem que exista autorização expressa da Contratante, sob pena de multa, sem prejuízo das sanções civis e penais cabíveis.

- Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos básicos dos serviços a serem executados, de conformidade com as normas e determinações em vigor;

- Apresentar à Contratante, quando for o caso, a relação nominal dos empregados que adentrarão o órgão para a execução do serviço, os quais devem estar devidamente identificados;

- Responsabilizar-se por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas na legislação específica, cuja inadimplência não transfere responsabilidade à Administração;

- Instruir seus empregados quanto à necessidade de acatar as orientações da Administração, inclusive quanto ao cumprimento das Normas Internas, quando for o caso;

- Relatar à administração toda e qualquer irregularidade verificada no decorrer da prestação dos serviços;

- Não utilizar menores de idade, para o trabalho;

- Não transferir a terceiros, por qualquer forma, nem mesmo parcialmente, as obrigações assumidas, nem subcontratar qualquer das prestações a que está obrigada, exceto nas condições autorizadas no Termo de Referência/Projeto Básico ou na minuta de contrato;

- Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação, qualificação exigidas na licitação;

- Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoca no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento ao objeto da licitação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados nos incisos do §1º do art. 57 da Lei 8.666/93;

- A licitante vencedora deverá responsabilizar-se pelo transporte e segurança de seu pessoal, fornecendo os equipamentos de proteção individual e coletiva, apropriados em todos os serviços realizados, fiscalizando sua efetiva utilização;

- Destinar equipes de pessoal suficiente para o desenvolvimento de trabalhos considerando casos de simultaneidade de ações e solicitações a serem realizadas. E materiais e equipamentos que proporcionem a perfeita execução dos serviços, bem como sua mobilização e desmobilização.

- Executar os serviços conforme especificações do projeto de engenharia e de sua proposta, dentro da melhor técnica, obedecendo rigorosamente as normas da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas, especificações e instruções do município, com os recursos necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais;

- **Disponibilizar materiais e equipamentos que proporcionem a perfeita execução dos serviços, bem como sua mobilização e desmobilização;**





**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br)-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

- Providenciar transporte, alimentação e hospedagem dos seus empregados às suas expensas, bem como guarda e/ou vigilância dos equipamentos utilizados

- Atender rigorosamente as normas de segurança, higiene e medicina do trabalho;  
- É a cargo da contratada serviço eventual de capina, limpeza e retirada que poderão ocorrer nos locais das obras e em quantidade suficiente para permitir a execução do objeto contratado, os quais não poderão ser remuneradas à parte ou em item específico;

- A CONTRATADA cederá a Prefeitura Municipal de Conquista, nos termos do artigo 111, da Lei nº 8.666/93, o direito patrimonial e a propriedade intelectual em caráter definitivo dos projetos ou serviços desenvolvidos, e, resultados produzidos decorrentes desta licitação, entendendo-se por resultados quaisquer estudos, relatórios, descrições técnicas, protótipos, dados, esquemas, plantas, desenhos, diagramas, roteiros, tutoriais, fontes dos códigos dos programas em qualquer mídia, páginas na Intranet e Internet e qualquer outra documentação produzida no escopo da presente contratação, em papel ou em mídia eletrônica;

- A contratada será responsável pela observância das leis, decretos, regulamentos, portarias e normas federais e distritais direta e indiretamente aplicáveis ao objeto do contrato. Na execução do objeto contratado deverão ser observados os documentos abaixo, independente de citação:

- a) Instruções e resoluções dos órgãos do sistema CREA/CAU/CONFEA;
- b) Códigos, Leis, Decretos, Portarias e Normas Federais, Estaduais e Municipais;
- c) Normas das concessionárias locais de serviços, Corpo de Bombeiros, Vigilância Sanitária, entre outros;
- d) Normas brasileiras elaboradas pela ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), regulamentadas pelo INMETRO (Instituto Nacional de Metrologia);
- e) Lei Federal nº 8.666/93;
- f) Outras normas aplicáveis ao objeto do contrato;

- Providenciar junto ao CREA as anotações de responsabilidade técnica – ART's ou junto o CAU os Registros de Responsabilidade referentes ao objeto do contrato e especialidade pertinentes, nos termos da Lei nº 6496/77;

**- Para a perfeita execução do objeto deste contrato, aplica-se, no que couber, o Código de Defesa do Consumidor – Lei Nº 8.078/1990;**

A CONTRATADA é obrigada a manter no local dos trabalhos, na Sede, em local de fácil acesso, a partir do primeiro dia de serviço, à disposição da FISCALIZAÇÃO, um livro de ocorrências (tipo DIÁRIO DE OBRA), para registrar as ocorrências e notificações referentes aos serviços em execução e estabelecer comunicação escrita com a FISCALIZAÇÃO. Esse Livro será preenchido em no mínimo 02 (duas) vias ficando uma apenas no livro e outra enviada à FISCALIZAÇÃO dos serviços juntamente com o Boletim de medição, se for o caso;

- É de responsabilidade do contratado, preencher diariamente o Livro de Ocorrências, mantendo atualizado e de acordo com instruções da fiscalização;

**7.1.30** - Manter à frente dos serviços, um técnico qualificado para representar a empresa junta a fiscalização.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br)-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**7.1.25.** Cumprir todas as normas de **SEGURANÇA DO TRABALHO**, de acordo com a Lei nº

6.514 de 22 de dezembro de 1.977, que altera o Capítulo V do Título II da Consolidação das Leis do Trabalho, relativo à Segurança e Medicina do Trabalho, em especial os seguintes artigos:

**“Art. 157 (...):**

- I – cumprir e fazer cumprir as normas de segurança e medicina do trabalho; II – instruir os empregados, através de ordens de serviço, quanto às precauções a tomar no sentido de evitar acidentes de trabalho ou doenças ocupacionais;*
- III – adotar as medidas que lhe sejam determinadas pelo órgão regional competente;*
- IV – facilitar o exercício da fiscalização pela autoridade competente.”*

**Art. 166.** *A empresa é obrigada a fornecer aos empregados, gratuitamente, equipamento de proteção individual adequado ao risco e em perfeito estado de conservação e funcionamento, sempre que as medidas de ordem geral não ofereçam completa proteção contra os riscos de acidentes e danos à saúde dos empregados.*

**CLÁUSULA VIII – DAS PRERROGATIVAS E OBRIGAÇÕES DO MUNICÍPIO**

São prerrogativas do **MUNICÍPIO**:

- Proporcionar todas as condições para que a Contratada possa desempenhar seus serviços de acordo com as determinações do contrato, do Edital e seus anexos, especialmente do Termo de Referência/Projeto Básico;
- Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta;
- Exercer o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, por servidor especialmente designado, anotando em registro próprio as falhas detectadas, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos empregados eventualmente envolvidos, e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis;
- Notificar a contratada por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção;
- Pagar à contratada o valor resultante da prestação do serviço, na forma do contrato;
- Zelar para que durante toda a vigência do contrato sejam mantidas, em compatibilidade com as obrigações assumidas pela contratada, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

- Acompanhar e fiscalizar, através do Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura, juntamente com o Departamento de Engenharia do Município a execução dos serviços, objeto deste contrato;

- Paralisar ou suspender, a qualquer tempo, a execução deste contrato, de forma parcial ou total, mediante pagamento único e exclusivo dos serviços executados;

### **CLÁUSULA IX - DAS SANÇÕES**

- A recusa do adjudicatário em assinar o contrato, dentro do prazo estabelecido pelo CONTRATANTE, bem como o atraso e a inexecução parcial ou total do contrato caracterizam descumprimento das obrigações assumidas e permitem a aplicação das seguintes sanções pelo CONTRATANTE:

**Advertência**, por escrito:

- **Multa**, nos seguintes termos:

- a) 0,3% (três décimos por cento) por dia, até o trigésimo dia de atraso, sobre o valor do fornecimento/prestação de serviço/obra não realizada;
- b) 10% (dez por cento) sobre o valor da nota de empenho ou do contrato, em caso de recusa do adjudicatário em efetuar o reforço de garantia;
- c) 20% (vinte por cento) sobre o valor do fornecimento/prestação de serviço ou obra não realizada, no caso de atraso superior a 30 (trinta) dias, ou entrega de objeto com vícios ou defeitos ocultos que o torne impróprio ao uso a que é destinado, ou diminuam-lhe o valor ou, ainda, fora das especificações contratadas;

- **Suspensão temporária** de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por um prazo de até 02 (dois) anos ou impedimento de licitar e contratar com a União, Estados, Distrito Federal ou Municípios e descredenciamento do cadastro municipal, pelo prazo de até 05 (cinco) anos;

- **Declaração de inidoneidade** para licitar ou contratar com a Administração Pública, no prazo mínimo de 02 (dois) anos, conforme dispõe o art. 87 da Lei nº 8.666/93.

- São consideradas situações caracterizadoras de descumprimento total ou parcial das obrigações contratuais:

- a) Não atendimento às especificações técnicas relativas a bens, serviços ou obra prevista em contrato ou instrumento equivalente;
- b) Retardamento imotivado de fornecimento de bens, da execução de obra de serviço ou de suas parcelas;
- c) Paralisação do serviço ou de fornecimento de bens, sem justa causa e prévia comunicação à Administração Pública Municipal;



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br)-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

- d) Entrega de mercadoria falsificada, furtada, deteriorada, danificada ou inadequada para o uso, como se verdadeira ou perfeita fosse;
- e) Alteração de substância, qualidade ou quantidade de mercadoria fornecida;
- f) Prestação de serviço de baixa qualidade ou fornecimento de bens de baixa qualidade;

- A sanção de multa poderá ser aplicada cumulativamente às demais sanções previstas nos subitens 9.1.1, 9.1.3 e 9.1.4.

- A multa será descontada da garantia do contrato e/ou de pagamentos eventualmente devidos à Contratada.

- As sanções relacionadas nos itens 9.1. também poderão ser aplicadas àquele que:

- a) Apresentar declaração ou documentação falsa;
- b) Ensejar o retardamento da execução do objeto da licitação/contratação;
- c) Não manter a proposta;
- d) Falhar ou fraudar a execução do futuro contrato;
- e) Comportar-se de modo inidôneo;
- f) Cometer fraude fiscal;
- g) Frustrar ou fraudar, mediante ajuste, combinação ou qualquer outro expediente, o caráter competitivo do certame;
- h) Deixar de apresentar documentação exigida para o certame ou tumultuar o certame.

- As sanções aplicadas serão obrigatoriamente registradas no Cadastro de Fornecedores/Prestadores de Serviço do Município de Conquista.

- As multas não são compensatórias e não excluem as perdas e danos resultantes.

### **CLÁUSULA X - DA RESCISÃO DO CONTRATO**

- O **MUNICÍPIO** poderá rescindir o contrato, unilateralmente, sem que caiba qualquer direito à indenização ou retenção, se a **CONTRATADA**:

- a) Infringir qualquer cláusula deste contrato;
- b) Recusar-se a executar qualquer serviço, desde que suas razões não tenham sido prévia e devidamente aceitas pela fiscalização;
- c) Deixar de cumprir as exigências da fiscalização relativas às obras e serviços a serem executados;
- d) Deixar de cumprir os prazos de execução das obras e serviços fixados no cronograma.

- Rescindido o contrato por culpa da **CONTRATADA**, ou qualquer dos motivos do item

desta cláusula, a mesma indenizará o **MUNICÍPIO**, por todos os prejuízos



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais decorrentes.

- Rescindido este contrato, a **CONTRATADA** não terá direito a qualquer indenização por serviços não realizados, retendo, o **MUNICÍPIO**, as importâncias porventura devidas por serviços já executados, e ainda não pagos, para cobertura das multas, juros e demais encargos que couberem pela rescisão a que houver dado motivo.

**CLÁUSULA XI – DA GARANTIA**

- Após a adjudicação do objeto do certame e até a data da assinatura do contrato, a contratada deverá apresentar garantia correspondente a 5% (cinco por cento), sobre o valor da contratação, em conformidade com o disposto nos §§ 2º e 3º do art. 56 da Lei Federal nº 8.666/93;

- A garantia prestada será liberada após a execução do contrato, conforme dispõe o §4º do art. 56 da Lei Federal nº 8.666/93;

- A não prestação de garantia equivale à recusa injustificada para a contratação, caracterizando descumprimento total da obrigação assumida, ficando a adjudicatária sujeita às penalidades legalmente estabelecidas;

- A garantia prestada pela contratada responderá por todas as suas obrigações decorrentes da contratação, inclusive as multas que a ela venham a ser aplicadas;

- A garantia só será liberada ante a comprovação de que a empresa cumpriu integralmente o contrato, inclusive com relação as verbas rescisórias trabalhistas;

- Na hipótese de valor global da proposta da licitante classificada for inferior a 80% (oitenta por cento) do menor valor a que se referem as alíneas “a” e “b” do art. 48, da Lei nº 8.666/93, será exigida, para assinatura do contrato, garantia adicional, nas modalidades dispostas na norma legal citada, correspondente ao valor da diferente obtida aritmética efetuada conforme exposto nas alíneas supracitadas e o valor da proposta;

- Em caso de seguro garantia, o período de validade da apólice também deverá ser prorrogado por meio de endosso, no caso de alteração do prazo do contrato principal;

- A garantia dada por seguro extingui-se-á:

- a) Quando o objeto do contrato principal, garantido pela apólice, for definitivamente realizado mediante termo ou declaração assinada pelo segurado ou devolução da apólice;
- b) Quando segurado e seguradora assim o acordarem;
- c) Com o pagamento da indenização;



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) - e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

d) Quando do término da vigência previsto na apólice, SALVO, se estabelecido em contrário condições especiais ou quando prorrogado por meio de aditivos ou alteração do prazo do contrato principal.

- A garantia prestada por seguro deverá garantir o cumprimento integral das obrigações descritas no Edital ou no Termo de Referência/Projeto Básico, assim, a apólice emitida subordina-se aos termos e condições do edital e do contrato.

**CLÁUSULA XII – DO RECEBIMENTO PROVISÓRIO E DEFINITIVO DO OBJETO**

- Concluídos os serviços, o **MUNICÍPIO**, receberá provisoriamente, a partir da entrega, para efeito de verificação da conformidade com as especificações constantes do Edital e da proposta, pelo responsável do acompanhamento e fiscalização, mediante a emissão de termo circunstanciado, assinado pelas partes, no prazo máximo de 15 (quinze) dias da comunicação escrita quanto à finalização da obra/serviço.

- Após aquele recebimento, a **CONTRATADA** fica obrigada a fazer, às suas expensas, durante o prazo de observação de 90 (noventa) dias, os reparos e substituições necessários, em consequência de vícios, porventura existentes.

- Findo este prazo, o **MUNICÍPIO**, receberá definitivamente, após a verificação da conformidade com as especificações constantes do Edital e da proposta, e sua consequente aceitação, que se dará em até 90 (noventa) dias do recebimento provisório, que poderá ser por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de observação, ou vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no art. 69 da Lei Federal nº 8.666/93, ou ainda, mediante termo de recebimento definitivo, ou então recibo, firmado pelo fiscal do contrato com comissão.

- Havendo rejeição dos serviços, no todo ou em parte, a contratada deverá refazê-los no prazo estabelecido pela Administração, observando as condições para as devidas correções;

- A contratante realizará inspeção minuciosa de todos os serviços e obras executadas, por meio de profissionais técnicos competentes, acompanhados dos profissionais encarregados pelo serviço, com a finalidade de verificar a adequação dos serviços e constatar e relacionar os arremates, retoques e revisões finais que se fizerem necessários;

- Após tal inspeção, será lavrado Termo de Recebimento Provisório, relatando eventuais pendências verificadas e o prazo de que dispõe a contratada para saná-las;

- Em caso de serem apontadas pendências, a contratada fica obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em





**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br)-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam todas elas devidamente sanadas;

- Uma vez notificada para prestação do serviço de correção, o prestador de serviços terá o prazo de 02 (dois) dias para iniciar a correção dos itens explanado, cujo lapso temporal começará a contar a partir da abertura do chamado;

**12.9-** Dependendo da peculiaridade e complexidade dos serviços de correção, poderão ser finalizadas dentro de outro prazo, desde que, solicitado pela contratada devidamente justificado e com a concordância da secretaria solicitante;

- Na impossibilidade de serem refeitos os serviços rejeitados, ou na hipótese de não serem os mesmos executados, o valor respectivo será descontado da importância devida à contratada, sem prejuízo da aplicação das sanções cabíveis;

- Dentro do prazo assinalado no Termo de Recebimento Provisório e após o atendimento das pendências apontadas, a contratada deve realizar comunicação escrita ao contratante, solicitando a realização de nova vistoria, a fim de comprovar a adequação do objeto aos termos contratuais;

- O termo de recebimento definitivo das obras e/ou serviços contratados somente será lavrado após o atendimento de eventuais exigências da fiscalização quanto às pendências constatadas;

- Na hipótese de o Termo de Recebimento Provisório ser lavrado sem a indicação de pendências, transcorrido o prazo de observação, a que se refere o art. 73, I, “b”, da Lei nº 8.666/93, será lavrado o Termo de Recebimento definitivo pela contratante;

- Se não for lavrado o Termo de Recebimento Definitivo, ou realizada a nova vistoria se for o caso, reputar-se-á como realizado o recebimento da obra, desde que a contratada tenha comunicado o fato à Administração nos quinze dias anteriores à exaustão dos respectivos prazos;

- O recebimento provisório ou definitivo do objeto não exclui a responsabilidade da contratada pelos prejuízos decorrentes da incorreta execução do contrato;

- O recebimento definitivo se dará somente após a entrega e aceitação de conformidade do setor de engenharia da Prefeitura Municipal de Conquista, que está condicionado à conferência quantitativa e qualitativa para aceitação final, verificação de especificações requeridas, obrigando-se o licitante vencedor, ou proponente, a corrigir, detalhar, especificar o que julgar necessário pelo técnico ou fiscal;





**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br)-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**12.17-** Toda despesa, inclusive com carregamento, descarga, despesas com frete, transporte, impressão, mão de obra, substituição de materiais ou peças, referente ao serviço rejeitado ou em desacordo com objeto, serão de total responsabilidade do contratado;

- A correspondência eletrônica (e-mail) poderá ser utilizada como instrumento de comunicação para cientificar o fornecedor sobre materiais rejeitados, encaminhamento de relatórios, advertências e notificações;

- Em caso de irregularidade não sanada pela contratada, a contratante reduzirá a termo os fatos ocorridos para aplicação de sanções.

### **CLÁUSULA XIII – DO REAJUSTE**

- O objeto acima mencionado, somente será reajustado na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis ou previsíveis, de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico financeiro do contrato.

- A data base para o reajuste previsto no item anterior será a da assinatura do presente contrato.

- Este contrato poderá ser alterado, com as devidas justificativas, de acordo com o que dispõe o artigo 65 da Lei Federal 8.666/93 e o Decreto nº 1.869/2015 de 21/05/2015 que estabelece os critérios para análise e o reconhecimento de direito ao reequilíbrio econômico financeiro.

### **CLÁUSULA XIV - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

- Integram este contrato, independentemente de transcrição, todos os documentos vinculados ao **Processo de Licitação nº 048/2022 – Tomada de Preços nº 006/2022**, especialmente os termos do Edital e da respectiva proposta da **CONTRATADA**, observados, no que couber, os disciplinamentos ditados na Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores.

- Os casos omissos serão dirimidos de comum acordo entre as partes, de acordo com a legislação em vigor.

- As alterações posteriores, que se façam necessárias no presente instrumento, serão efetuadas por “Termos Aditivos”, que integrarão a contrato, para todos os fins e efeitos de direito.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**CLÁUSULA XV - DO FORO**

**15.1.** As partes elegem o Foro de Conquista, Estado de Minas Gerais, para dirimir quaisquer conflitos oriundos deste contrato, renunciando a qualquer outro especial ou de exceção.

***E, por estarem assim contratadas, as partes assinam este contrato em 03 (três)***

***vias, de igual teor, na presença de 02 (duas) testemunhas.***

Conquista/MG, aos \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de 2022.

ANTONIO DONIZETI LUCAS DE OLIVEIRA  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

---

Empresa Contratada

**TESTEMUNHAS:**

---

---



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**ANEXO II**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2022**

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 048/2022

TIPO : MENOR PREÇO GLOBAL

**DECLARAÇÃO**

A empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob o nº \_\_\_\_\_, declara sob as penas da Lei, que concorda plenamente com todos os termos do edital e que assume inteira responsabilidade pela autenticidade de cada documento apresentado, exigidos para participar da Tomada de Preços nº \_\_\_\_/\_\_\_\_.

Por ser a expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

Conquista, \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de \_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Assinatura da empresa e Carimbo CNPJ



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**ANEXO III**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2022**

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 048/2022

TIPO : **MENOR PREÇO GLOBAL**

**Declaração**

\_\_\_\_\_, inscrito no CNPJ nº \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(a)  
\_\_\_\_\_, portador(a) da Carteira de  
Identidade nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, **DECLARA**, para fins do  
disposto no inciso V do art. 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1.993, acrescido pela Lei nº  
9.854, de 27 de outubro de 1.999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho  
noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ( ).

\_\_\_\_\_  
(data)

---

**Assinatura do representante legal e o carimbo do CNPJ da empresa**

(Observação: em caso afirmativo, assina a ressalva acima)



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**ANEXO IV**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2022**

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 048/2022

TIPO : **MENOR PREÇO GLOBAL**

**DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE**

A empresa .....(nome da licitante), inscrita no C.N.P.J. sob o nº ....., com sede no endereço sito à.....(endereço completo da licitante), em cumprimento ao exigido no Edital desta Licitação, Tomada de Preços nº\_/2022, DECLARA, sob as penas da Lei, que é Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte, nos termos do enquadramento previsto na Lei Complementar nº 123/2006, cujos termos declaro conhecer na íntegra, estando apta, portanto, a exercer o direito de preferência como critério de desempate neste procedimento licitatório.

Assim sendo, para os fins que se fizerem de direito, e por possuir poderes legais para tanto, firmo presente.

Conquista/MG, .....de ..... de 2022

\_\_\_\_\_  
(Nome da licitante e assinatura do representante legal).



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**ANEXO V**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2022**

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 048/2022

TIPO : **MENOR PREÇO GLOBAL**

**CRENCIAMENTO**

A Empresa ....., sediada à Rua (Av., Al., etc.),  
cidade....., estado....., inscrita no CNPJ sob nº ....., por seu diretor  
(sócio gerente, proprietário), através da presente credenciamento, constitui, para os fins de  
representação perante aos procedimentos TOMADA DE PREÇOS Nº /\_, realizado pelo  
Município de Conquista- MG, o(a) Sr.(a)....., portador(a) da  
cédula de identidade (ou outro tipo de documento de identificação) RG nº  
....., com amplos poderes de decisão, podendo, para tanto, interpor e  
renunciar a recursos, prestar esclarecimentos, receber notificações e intimações, em nome  
desta empresa defender seus direitos.

Localidade, em..... de .....de 2022.

---

**Assinatura do representante legal e o carimbo do CNPJ da empresa**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**ANEXO VI**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2022**

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 048/2022

TIPO : **MENOR PREÇO GLOBAL**

**DECLARAÇÃO DE FATO IMPEDITIVO**

\_\_\_\_\_, inscrito no CNPJ nº \_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(a) \_\_\_\_\_, portador(a) da Carteira de Identidade nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, **DECLARA**, para os devidos fins que não visitou a obra, objeto desta licitação por ter conhecimento integral onde a mesma será realizada e que não existe nenhum fato impeditivo da correta formulação da proposta e do integral cumprimento do contrato e nem reivindicações posteriores, sob quaisquer alegações.

\_\_\_\_\_  
(data)

---

**Assinatura do representante legal e o carimbo do CNPJ da empresa**





**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**ANEXO VII**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2022**

PROCESSO ADMINISTRATIVO:048/2022

TIPO : **MENOR PREÇO GLOBAL**

**LIVRO DE OCORRÊNCIA E DIÁRIO DE OBRAS**

\_\_\_\_\_, inscrito no CNPJ nº  
\_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(a)  
\_\_\_\_\_, portador(a) da Carteira de  
Identidade nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, **DECLARA**, para fins do  
disposto na Instrução Normativa n.º 009/2003, TCE/MG que adotará o LIVRO DE  
OCORRÊNCIA ou DIÁRIO DE OBRAS, em que deverão ser anotados todos os fatos e  
problemas ocorridos durante a execução da obra ou serviço

\_\_\_\_\_  
(data)

---

**Assinatura do representante legal e o carimbo do CNPJ da empresa**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**ANEXO VIII**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2022**

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 048/2022

TIPO : MENOR PREÇO GLOBAL

**CADASTRO NACIONAL DE OBRAS, CONFORME IN RFB Nº 1445/2018**

\_\_\_\_\_, inscrito(a) no CNPJ nº \_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(a) \_\_\_\_\_, portador(a) da Carteira de Identidade nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, **DECLARA**, conforme determinação da Receita federal que providenciará junto a RFB(Registro Federal do Brasil), o **CADASTRO NACIONAL DE OBRAS, conforme IN rfb Nº 1845/2018**, no prazo máximo de até 30 dias do início da obra, objeto do presente processo licitatório, devendo informar a Prefeitura Municipal de Conquista, junto à CONTROLADORIA INTERNA o número do cadastro, e apresentar sua **BAIXA** no final da execução do contrato, conforme orientação da RFB, bem como cumprimento das cláusulas exigidas no edital.

Para tanto, fica condicionado a liberação do primeiro e do último pagamento.

\_\_\_\_\_  
(data)

**Assinatura do representante legal e o carimbo do CNPJ da empresa**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:

[licitacao@conquista.mg.gov.br](mailto:licitacao@conquista.mg.gov.br) PABX: (34)3353.1227 – Ramal 07 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA -MG**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRA ESTRUTURA**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail: [secretaria.obras@conquista.mg.gov.br](mailto:secretaria.obras@conquista.mg.gov.br) PABX: (34) 3353.1227 – Ramal 218 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**TERMO DE REFERÊNCIA-TR**

**1\_ OBJETO**

Contratação de empresa por empreitada global para execução de reforma que será realizada no Prédio Estação Ferroviária em Conquista/MG, obedecendo às diretrizes do Termo de Referência e de arquivos em anexo.

**2\_ DESCRIÇÃO DETALHADA**

\_ Conforme especificado na solicitação de nº 2813 que segue anexa a este TR;

\_ Deverá concluir de acordo com documentação em anexo.

\_ Durante a execução da obra, ficará por conta da contratada o pagamento das concessionárias de água e elétrica.

**3\_ JUSTIFICATIVA**

Justifica-se a contratação de uma empresa especializada para a reforma global no Prédio Estação Ferroviária em Conquista/MG, uma vez que o município não possui mão de obra especializada para a execução dos referidos serviços e o edifício necessita de reparos para que se possa atender as necessidades e demanda do mesmo.

**4\_ FORMA, PRAZO E LOCAL**

\_ Os serviços serão executados conforme discriminado abaixo;

\_ A contratada deverá executar os serviços utilizando-se dos materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários à perfeita execução contratual, conforme disposto neste Termo de Referência;

\_ A execução dos serviços deverá ser iniciada em até 5 (cinco) dias depois de recebida a ordem de serviços, devendo os mesmos estarem concluídos dentro do prazo de 90 (trinta) dias corridos;

\_ Antes da execução dos serviços, a contratada deverá verificar, no local, todas as medidas necessárias à sua perfeita colocação e posicionamento, para execução do objeto do contrato;

\_ O fornecimento de materiais, peças e equipamentos, descritos em documentos anexos, para execução da obra será de total responsabilidade da CONTRATADA;

\_ A contratada será responsável pela observação das leis, decretos, regulamentos, portarias e normas federais, estaduais e municipais direta e



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA -MG**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRA ESTRUTURA**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[secretaria.obras@conquista.mg.gov.br](mailto:secretaria.obras@conquista.mg.gov.br) PABX: (34) 3353.1227 – Ramal 218 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

indiretamente aplicáveis ao objeto do contrato;

\_Todo pessoal envolvido na prestação de serviço deverá dispor de EPI (Equipamento de Proteção Individual) e EPC (Equipamento de Proteção Coletiva);

\_A contratada deverá sinalizar com equipamentos adequados e de acordo com as exigências legais, os locais onde estiverem sendo executados os serviços;

\_Entregar os serviços totalmente concluídos, sem que a contratante tenha a necessidade de realizar serviços secundários ou de complementação;

\_O pagamento de multas de trânsito aplicadas em decorrência de infrações correlatas à má condução de veículo será de responsabilidade da CONTRATADA;

\_A contratada deverá realizar nova execução do serviço rejeitado, sem custos adicionais e no prazo determinado pela Prefeitura Municipal, quando forem verificadas as desconformidades pelo setor responsável pela fiscalização, por ocasião da entrega do serviço ou durante a execução do mesmo;

\_A contratada irá arcar com a responsabilidade de quaisquer danos materiais ou moral, causados dolosa ou culposamente, ao Município ou a terceiros, seja por imperícia, negligência ou acidente, ocorrido durante a execução dos serviços;

\_Realizar nova execução do serviço rejeitado, sem custos adicionais e no prazo determinado pela Prefeitura Municipal, quando forem verificadas as desconformidades pelo setor responsável pela fiscalização, por ocasião da entrega do serviço ou durante a execução do mesmo;

\_Ficarão por conta da contratada todas as despesas referentes a fardamento, EPI, alimentação e demais obrigações trabalhistas previstas na legislação vigente (NR-18- Segurança e Medicina do trabalho);

\_Destinar equipes e pessoal suficiente para o desenvolvimento de trabalhos considerado casos de simultaneidade de ações e solicitações a serem realizadas;

\_Disponibilizar materiais e equipamentos que proporcionem a perfeita execução dos serviços, bem como sua mobilização e desmobilização;



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA -MG**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRA ESTRUTURA**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[secretaria.obras@conquista.mg.gov.br](mailto:secretaria.obras@conquista.mg.gov.br) PABX: (34) 3353.1227 – Ramal 218 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

\_Providenciar transporte, alimentação e hospedagem dos seus empregados às suas expensas, bem como guarda e/ou vigilância dos equipamentos utilizados;

\_Atender rigorosamente as normas de segurança, higiene e medicina do trabalho;

## **5 CRITÉRIOS DE RECEBIMENTO**

\_Executado o contrato, o seu objeto será recebido:

a) Provisoriamente, pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita do contratado;

b) O objeto do contrato será recebido definitivamente, pelo fiscal do contrato e pelo responsável técnico da Prefeitura Municipal de Conquista ou comissão designada para este fim, mediante termo circunstanciado ou recibo, assinado pelas partes.

\_Havendo rejeição dos serviços, no todo ou em partes, o contratado deverá refazê-los no prazo estabelecido pela Administração, observando as condições para as devidas correções;

\_A Contratante realizará inspeção minuciosa de todo o serviço executado, por meio de profissionais técnicos competentes, acompanhados dos profissionais encarregados pelo serviço, com a finalidade de verificar a adequação, constatar e relacionar os arremates, retoques e revisões finais que se fizeram necessários;

\_Após tal inspeção, será lavrado Termo de Recebimento Provisório, relatando eventuais pendências verificadas e o prazo de que dispõe o Contratado para saná-las;

\_Em caso de serem apontados pendências, o Contratado fica obrigado a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução, cabendo à fiscalização não atestar a última e /ou única medição de serviços até que sejam todas elas devidamente sanadas;

\_Uma vez notificados para prestação do serviço de correção, o prestador de serviços terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis para iniciar a correção dos itens explanado, cujo lapso temporal começará a contar a



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA -MG**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRA ESTRUTURA**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[secretaria.obras@conquista.mg.gov.br](mailto:secretaria.obras@conquista.mg.gov.br) PABX: (34) 3353.1227 – Ramal 218 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

partir da abertura do chamado;

\_Dependendo da peculiaridade e complexidade dos serviços de correção, poderão ser finalizadas dentro de outro prazo, desde que, solicitado pelo contratado devidamente justificado e com a concordância da secretaria solicitante;

\_Na impossibilidade de serem refeitos os serviços rejeitados, ou na hipótese de não serem os mesmos executados, o valor respectivo será descontado da importância devida ao contratado, sem prejuízo da aplicação das sanções cabíveis;

\_Dentro do prazo assinalado no Termo de Recebimento Provisório e após o atendimento das pendências apontadas, o Contratado deve realizar comunicação escrita ao Contratante, solicitando a realização de nova vistoria, a fim de comprovar a adequação do objeto aos termos contratuais;

\_O recebimento do objeto dar-se-á definitivamente no prazo de 90 (noventa) dias após a emissão do Termo de Recebimento provisório, uma vez verificada a execução satisfatória dos serviços, mediante termo de recebimento definitivo firmado pelo fiscal;

\_O Termo de Recebimento Definitivo dos serviços contratados somente será lavrado após o atendimento de eventuais exigências da fiscalização quanto às pendências constatadas;

\_Na hipótese de o Termo de Recebimento Provisório ser lavrado sem a indicação de pendências, transcorrido o prazo de observação, a que se refere o art.73, I, "b", da Lei nº8.666/93, será lavrado o Termo de Recebimento Definitivo pela Contratante;

\_Se não for lavrado o Termo de Recebimento Provisório, ou realizada a nova vistoria se for o caso, reputar-se-á como realizado o recebimento da obra/serviço, desde que o contratado tenha comunicado o fato à Administração nos quinze dias anteriores à exaustão dos respectivos prazos;

\_O recebimento provisório ou definitivo do objeto não exclui a responsabilidade do contratado pelos prejuízos decorrentes da incorreta execução do contrato;

\_O recebimento definitivo se dará somente após a entrega e aceitação de conformidade do setor de engenharia da Prefeitura Municipal de Conquista, que está condicionado à conferência quantitativa e qualificativa





**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA -MG**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRA ESTRUTURA**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail: [secretaria.obras@conquista.mg.gov.br](mailto:secretaria.obras@conquista.mg.gov.br) PABX: (34) 3353.1227 – Ramal 218 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

para aceitação final, verificação de especificações requeridas, obrigando-se o licitante vencedor, ou proponente, a corrigir, detalhar, especificar o que julgar necessário pelo técnico ou fiscal;

\_Toda despesa, inclusive com carregamento, descarga, despesas com frete, transporte, impressão, mão de obra, referente ao serviço rejeitado ou em desacordo com objeto, serão de total responsabilidade do contratado;

\_A correspondência eletrônica (e-mail) poderá ser utilizada como instrumento de comunicação para cientificar o prestador de serviços sobre as correções necessárias, encaminhamento de relatórios, advertências e notificações;

\_Em caso de irregularidade não sanada pelo contratado, a contratante reduzirá a termo os fatos ocorridos para aplicação de sanções.

**6 PROCEDIMENTO DE GESTÃO E FISCALIZAÇÃO**

\_O contrato ou instrumento equivalente oriundo deste TR terão como responsáveis:

a) GESTOR/FISCAL: Antônio Donizeti Lucas de Oliveira, secretário de obras e infraestrutura; matrícula 989-2, telefone: 34-3353 1227; e-mail: [obras@conquista.mg.gov.br](mailto:obras@conquista.mg.gov.br);

c) FISCAL: Rafael Rodrigues Aveiro, engenheiro civil; matrícula 1288, telefone: 34-3353 1227; e-mail: [engenharia@conquista.mg.gov.br](mailto:engenharia@conquista.mg.gov.br).

\_Compete ao Gestor do contrato acima identificar exercer a administração, com atribuições voltadas para o controle das questões documentais da contratação, quais sejam, verificar se os recursos estão sendo empenhados conforme as respectivas dotações orçamentárias, acompanhar o prazo de vigência do contrato, verificar a necessidade e possibilidade da renovação/prorrogação, bem como estudar a viabilidade de realização de reequilíbrio econômico-financeiro e da celebração dos respectivos termos aditivos, etc;

\_Compete ao Fiscal do Contrato acima identificado exercer a verificação concreta do objeto, devendo o servidor designado verificar a qualidade e precedência da prestação do objeto respectivo, encaminhar informações ao gestor do contrato, atestar documentos fiscais e relatórios de serviços, exercer o relacionamento necessário com a contratada, dirimir as dúvidas que surgirem no curso da execução do contrato, etc;

\_O fiscal do contrato anotará em registro próprio todas as ocorrências



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA -MG**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRA ESTRUTURA**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail: [secretaria.obras@conquista.mg.gov.br](mailto:secretaria.obras@conquista.mg.gov.br) PABX: (34) 3353.1227 – Ramal 218 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

relacionadas com a execução do contrato, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos funcionários eventualmente envolvidos, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis;

\_A fiscalização de que trata este item não inclui nem reduz a responsabilidade do fornecedor, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior, e, na ocorrência destas, não implica em corresponsabilidade da Administração ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com art.70 da Lei nº8.666, de 1993.

#### **7\_ DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**

\_Comprovação de aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objetivo da licitação/contratação, bem como a indicação das instalações, do aparelhamento e do pessoal adequados e disponíveis para a realização do objeto da licitação/contratação, bem como a indicação e qualificação de cada um dos membros da equipe de trabalho que se responsabilizará pelos serviços;

\_Indicação das instalações, do aparelhamento e do pessoal adequados e disponíveis para a realização do objeto da licitação/contratação, mediante a apresentação de relação explícita ou declaração formal de sua disponibilidade, sob as penas da lei, vedadas, entretanto, as exigências de propriedade e de locação prévia;

\_Atestado de visita técnica emitido pelo Departamento de engenharia, que a licitação/proponente procedeu a visita técnica nos locais onde serão executadas as obras e serviços;

\_Caso não tenha feito a visita técnica, declaração de que tem conhecimento que não existe nenhum fato impeditivo da correta formulação da proposta e do integral cumprimento do contrato e nem reivindicações posteriores sob quaisquer alegações;

\_Registro ou inscrição da empresa licitante na entidade profissional competente;

\_Comprovante de registro do Responsável Técnico no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA;



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA -MG**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRA ESTRUTURA**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[secretaria.obras@conquista.mg.gov.br](mailto:secretaria.obras@conquista.mg.gov.br) PABX: (34) 3353.1227 – Ramal 218 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

\_Entende-se, como pertencente ao quadro permanente do licitante/proponente, o sócio, o administrador, o diretor, o empregado devidamente registrado na Carteira de Trabalho e Previdência Social, e o prestador de serviços, com contrato escrito firmado com o licitante/proponente;

\_Caso o licitante/proponente seja cooperativa, a comprovação de que trata esse sub item deve referir-se exclusivamente a cooperados, e dar-se-á pela apresentação dos respectivos atos de inscrição;

\_A comprovação de vínculos profissionais se fará com a apresentação de cópia da carteira de trabalho (CTPS) em que conste o licitante/proponente como contratante, ou do contrato social do licitante/proponente em que conste o profissional como sócio, ou do contrato de trabalho devidamente registrado na entidade competente, em que conste o profissional como responsável técnico ou, ainda, de declaração de contratação futura do profissional detentor do atestado apresentado, desde que acompanhada de declaração de anuência do profissional;

\_No decorrer da execução do serviço, o responsável técnico poderá ser substituído nos termos do artigo 30, §10, da Lei nº 8.666, de 1993, por profissional de experiência equivalente ou superior, desde que a substituição seja aprovada pela Administração;

\_Declaração indicando o nome, CPF e número do registro do responsável técnico que acompanhará a execução dos serviços de que trata o objeto;

\_Se a administração entender necessário, poderá requerer ao licitante/proponente que disponibilize todas as informações indispensáveis à comprovação da legitimidade dos atestados apresentados.

## **8\_ GARANTIA CONTRATUAL**

\_O fornecedor deverá comprometer-se a prestar a garantia estabelecida nas especificações técnicas de cada produto constante deste Termo de Referência, ou, pelo prazo e condições propostos pelo fabricante ou fornecedor, se superior. Em qualquer caso prevalecerá a garantia com melhor prazo e abrangência;

\_O fornecedor deverá conceder garantia contratual de no mínimo 90 dias para bens duráveis e 30 dias para bens não duráveis, de forma complementar da garantia legal do CDC – Código de Defesa do Consumidor;



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA -MG**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRA ESTRUTURA**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[secretaria.obras@conquista.mg.gov.br](mailto:secretaria.obras@conquista.mg.gov.br) PABX: (34) 3353.1227 – Ramal 218 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

\_O início do período de garantia dar-se-á na data de recebimento definitivo dos produtos;

\_As hipóteses de exclusão da garantia são as seguintes:

- I. Os danos provocados por imperícia ou negligência dos usuários;
- II. Rompimento indevido do lacre de garantia dos produtos.

\_A movimentação dos produtos entre unidades da Contratante efetuado com recursos próprios NÃO exclui a garantia;

\_É de responsabilidade da FORNECEDOR o ônus da prova da origem das falhas;

\_Aplicam-se subsidiariamente ao Contrato de Fornecimento as cláusulas estabelecidas no Código de Defesa do Consumidor – CDC, Lei nº 8.070 de 11 de setembro de 1990;

\_O fornecedor será responsável por efetuar a qualquer tempo, dentro do prazo de garantia, e sem ônus para a Contratante, a substituição dos produtos objetos deste Termo de Referência, quando os mesmos apresentarem defeitos de fábrica ou divergência em relação às especificações exigidas;

\_A substituição dos produtos, caso seja necessária, deverá ser efetivada em até 10 (dez) dias úteis, contados da comunicação realizada pelo Município;

\_A correspondência eletrônica (e-mail) também será considerada instrumento para cumprimento das rotinas de abertura de chamado previstas nesta cláusula;

\_Igualmente às condições de aceitação, caso os bens substituídos em serviço de garantia não forem retirados pelo fornecedor no prazo máximo estipulado de 30 dias, serão considerados abandonados, podendo o Município de Conquista dar o destino que julgar apropriado;

\_Toda despesa com carregamento, descarga, despesas com frete, transporte, referente ao recolhimento de produtos e materiais em período de garantia, serão de total responsabilidade do fornecedor.

\_O fornecedor fica obrigado, durante o PERÍODO DE GARANTIA e em caso de necessidade de substituição do produto que não mais exista no mercado, ou que estejam fora de linha de fabricação em razão de evolução tecnológica ou que,



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA -MG**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRA ESTRUTURA**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[secretaria.obras@conquista.mg.gov.br](mailto:secretaria.obras@conquista.mg.gov.br) PABX: (34) 3353.1227 – Ramal 218 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

por qualquer outro motivo o fabricante não mais o produza, a proceder a substituição por produto tecnologicamente equivalente ou superior.

**9 DOCUMENTAÇÃO**

\_Habilitação jurídica, regularidade fiscal e trabalhista e qualificação econômico-financeira, conforme definido pelo Setor de Compras e/ou pelo Setor de Licitações;

\_Certificado de registro cadastral com CNAE pertinente a esta atividade.

**10 OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

\_Executar os serviços conforme especificações do Termo de Referência e de sua proposta, com os recursos necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais;

\_Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, os serviços efetuados em que se verificarem vício, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados, a critério da Administração;

\_Fornecer os materiais e equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, na qualidade e quantidade especificadas, nos termos de sua proposta;

\_Arcar com a responsabilidade civil por todos e quaisquer danos materiais e morais causados pela ação ou omissão de seus empregados, trabalhadores, prepostos ou representantes, dolosa ou culposamente, ao Município ou a terceiros;

\_Ceder os direitos patrimoniais relativos ao serviço técnico especializado, para que a Administração possa utilizá-lo de acordo com o previsto no Projeto Básico/Termo de Referência, nos termos do artigo 111 da Lei nº 8.666, de 1993;

\_Quando o serviço referir-se a obra imaterial de caráter tecnológico, insuscetível de privilégio, a cessão dos direitos incluirá o fornecimento de todos os dados, documentos e elementos de informação pertinentes à tecnologia de concepção, desenvolvimento, fixação em suporte físico de qualquer natureza e aplicação da obra;

\_Assegurar à Contratante:

a) O direito de propriedade intelectual dos produtos desenvolvidos, inclusive sobre eventuais adequações e atualizações que vierem a ser realizadas, logo após recebimento de cada parcela, de forma permanente, permitindo



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA -MG**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRA ESTRUTURA**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[secretaria.obras@conquista.mg.gov.br](mailto:secretaria.obras@conquista.mg.gov.br) PABX: (34) 3353.1227 – Ramal 218 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

à Contratante distribuir, alterar e utilizar os mesmos sem limitações;

b) Os direitos autorais da solução, do serviço, de suas especificação técnica, do documentação produzida e congêneres, e de todos os demais produtos gerados na execução do contrato, inclusive aqueles produzidos por terceiros subcontratados, ficando proibida a sua utilização sem que exista autorização expressa da Contratante, sob pena de multa, sem prejuízo das sanções civis e penais cabíveis.

\_ Utilizar empregados habilitados e com conhecimento básico dos serviços a serem executados, de conformidade com as normas e determinações em vigor;

\_ Apresentar à Contratante, quando for o caso, a relação nominal dos empregados que adentrarão o órgão para a execução do serviço, os quais devem estar devidamente identificados por meio de crachá;

\_ Responsabilizar-se por todas as obrigações trabalhistas, sócias, previdenciárias, tributárias e as demais previstas na legislação específica, cuja inadimplência não transfere responsabilidade à Administração;

\_ Instruir seus empregados quanto à necessidade de acatar as orientações da Administração, inclusive quanto ao cumprimento das Normas Internas, quando for o caso;

\_ Relatar à Administração toda e qualquer irregularidade verificada no decorrer da prestação dos serviços;

\_ Não permitir a utilização do trabalho do menor;

\_ Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação/contrato;

\_ Não transferir a terceiros, por qualquer forma, nem mesmo parcialmente, as obrigações assumidas, nem subcontratar qualquer das prestações a que está obrigada, exceto nas condições autorizadas no Termo de Referência ou na minuta de contrato;

\_ Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive, quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento ao objeto da licitação/contrato, exceto



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA -MG**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRA ESTRUTURA**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[secretaria.obras@conquista.mg.gov.br](mailto:secretaria.obras@conquista.mg.gov.br) PABX: (34) 3353.1227 – Ramal 218 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

quando ocorrer algum dos eventos arrolados nos incisos do §1º do art. 57 da lei nº8.666, de 1993;

\_Para a perfeita execução do objeto deste contrato, aplica-se, no que couber, o Código de Defesa do Consumidor – Lei nº8.078/1990;

\_A proponente vencedora deverá responsabilizar-se pelo transporte e segurança de seu pessoal, fornecendo os Equipamentos de Proteção Individual e Coletiva, apropriando em todos os serviços realizados, fiscalizando sua efetiva utilização;

\_Executar os serviços conforme especificações do Termo de Referência e de sua proposta, dentro da melhor técnica, obedecendo rigorosamente as normas da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas, especificações e instruções do município, com os recursos necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais;

\_Manter à frente dos serviços técnicos qualificado para representar a empresa junto a fiscalização;

\_Destinar equipes e pessoal suficiente para o desenvolvimento de trabalhos considerando casos de simultaneidade de ações e solicitações a serem realizadas;

\_Disponibilizar materiais e equipamentos que proporcionem a perfeita execução dos serviços, bem como sua mobilização e desmobilização;

\_Providenciar transporte, alimentação e hospedagem dos seus empregados às suas expensas, bem como guarda e/ ou vigilância dos equipamentos utilizados;

\_Atender rigorosamente as normas de segurança, higiene e medicina do trabalho;

\_É a cargo da contratada serviço eventual de capina, bem como também pequena limpeza e remoção que poderão ocorrer nos locais do serviços em quantidade suficiente para permitir a execução do objeto contratado, não poderão ser remuneradas à parte ou em item específico;

\_A CONTRATADA cederá a Prefeitura Municipal de Conquista, nos termos do artigo 111, da Lei nº8.666/93, o direito patrimonial e a propriedade intelectual em caráter definitivo dos serviços desenvolvidos e resultados produzidos decorrentes desta licitação/contrato, entendendo-se por resultados quaisquer estudos, relatórios, descrições técnicas, protótipos, dados, esquemas, plantas, desenhos, diagramas, roteiros, tutoriais, fontes





**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA -MG**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRASE INFRA ESTRUTURA**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail: [secretaria.obras@conquista.mg.gov.br](mailto:secretaria.obras@conquista.mg.gov.br) PABX: (34) 3353.1227 – Ramal 218 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

dos códigos dos programas em qualquer mídia, páginas na Intranet e qualquer outra documentação produzido no escopo da presente contratação, em papel ou em mídia eletrônica;

\_A contratada será responsável pela observância das leis, decretos, regulamentos, portarias e normas federais e distritais direta e indiretamente aplicáveis ao objeto do contrato;

\_No caso de qualquer evento lesivo, abrangendo acidentes, furtos e roubo, que causarem qualquer dano ao equipamento sobre sua guarda, fica o contratado responsável pelos prejuízos;

\_Toda e qualquer despesa decorrente da execução dos SERVIÇOS DE GARANTIA aqui descritos, inclusive as substituições de peças e produtos, ficarão inteiramente a cargo da CONTRATADA, bem como a responsabilidade dos produtos/peças que estiverem sob sua guarda, arcando com quaisquer danos.

## **11\_ OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

\_Proporcionar todas as condições para que a Contratada possa desempenhar seus serviços de acordo com as determinações do Contrato, do Edital e seus Anexos, especialmente do Termo de Referência/Projeto Básico;

\_Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela Contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta;

\_Exercer o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, por servidor especialmente designado, anotando em registro próprio as falhas detectadas, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos empregados eventualmente envolvidos, e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis;

\_Notificar a Contratada por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção;

\_Pagar à Contratada o valor resultante da prestação do serviço, na forma do contrato;

\_Zelar para que durante toda a vigência do contrato sejam mantidas, em compatibilidade com as obrigações assumidas pela Contratada, todas as condições de habilidade e qualificação exigidas na licitação/contratação.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA -MG**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRA ESTRUTURA**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[secretaria.obras@conquista.mg.gov.br](mailto:secretaria.obras@conquista.mg.gov.br) PABX: (34) 3353.1227 – Ramal 218 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

## **12\_ REALIZAÇÃO DE VISTORIA**

\_Para o correto dimensionamento e elaboração de sua proposta, o licitante/proponente deverá realizar vistoria nos locais de execução dos serviços, acompanhado pelo servidor designado para esse fim, de segunda à sexta-feira, exceto feriados e pontos facultativos, das 8:00 horas às 10:30 horas, devendo o agendamento ser efetuado previamente pelo telefone 34 – 3353 1227 opção 8. Durante a visita devem ser esclarecidas quaisquer dúvidas referente as especificações.

\_A visita técnica será facultativa;

\_As empresas que não visitarem os locais de prestação dos serviços não poderão, em hipótese alguma e em nenhum tempo, alegar desconhecimento em relação aos serviços para a elaboração de sua proposta comercial em decorrência de sua ausência na referida visita;

\_É de responsabilidade da licitante/proponente a ocorrência de eventuais prejuízos em virtude de sua omissão na verificação dos locais de prestação dos serviços;

\_O prazo para vistoria iniciar-se-a no dia útil seguinte ao contato do setor de compras, estendendo-se até o dia útil anterior à data prevista para fechamento do contrato;

\_Não é permitido que um representante represente mais de uma sociedade/proponente na visita;

\_Para a vistoria, o licitante/proponente, ou o seu representante, deverá estar devidamente identificado.

## **13\_ CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO DOS PREÇOS**

13.1\_ Considerando que os serviços discriminados a serem executados são inerente, a execução por dois ou mais proponentes, torna a administração complexa, dificulta a coordenação entre os serviços comprometendo com certeza a qualidade e conseqüentemente a efetividade dos resultados para o Município, além de elevar os custos. Diante do dito, a avaliação deverá ser por MENOR PREÇO GLOBAL.

## **14\_ SANÇÕES APLICÁVEIS**

\_A recusa do adjudicatário em assinar o contrato, dentro do prazo estabelecido pelo CONTRATANTE, bem como o atraso e a inexecução parcial ou total do contrato caracterizam descumprimento das obrigações assumidas e permitem a aplicação das seguintes sanções pelo



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA -MG**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRASE INFRA ESTRUTURA**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[secretaria.obras@conquista.mg.gov.br](mailto:secretaria.obras@conquista.mg.gov.br) PABX: (34) 3353.1227 – Ramal 218 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

**CONTRATANTE:**

\_Advertência por escrito;

**14.1.2\_Multa, nos seguintes termos:**

14.1.2.2\_0,3% (três décimos por cento) por dia, até o trigésimo dia de atraso, sobre o valor do fornecimento/prestação de serviço não realizado(a);

\_10% (dez por cento) sobre o valor da nota de empenho ou do contrato, em caso de recusa do adjudicatário em efetuar o reforço de garantia;

\_20% (vinte por cento) sobre o valor do fornecimento/prestação de serviço não realizado(a), no caso de atraso superior a 30 (trinta) dias, ou entrega de objeto com vícios ou defeitos ocultos que o tornem impróprio ao uso a que é destinado, ou diminuíam-lhe o valor ou, ainda, fora das especificações contratadas;

\_Suspensão temporário de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por até 2 (dois) anos ou impedimento de licitar e contratar com a União, Estados, Distrito Federal ou Municípios e descredenciamento do cadastro municipal, pelo prazo de até 5 (cinco) anos;

\_Declaração de inidoneidade para licitar e contratar com a Administração Pública, no prazo mínimo de 2 (dois) anos, conforme dispõe o art. 87 Lei nº8.666/93.

\_São consideradas situações caracterizadas de descumprimento total ou parcial das obrigações contratuais:

\_Não atendimento às especificações técnicas relativas a bens, serviços ou obra prevista em contrato ou instrumento equivalente;

\_Retardamento imotivado de fornecimento de bens, da execução de obra, de serviço ou de suas parcelas;

\_Paralisação do serviço ou de fornecimento de bens, sem justa causa e prévia comunicação à Administração Pública Municipal;

\_Entrega de mercadoria falsificada, furtada, deteriorada, danificada ou inadequada para o uso, como se verdadeira ou perfeita fosse;

\_Alteração de substância, qualidade ou quantidade da mercadoria



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA -MG**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRA ESTRUTURA**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[secretaria.obras@conquista.mg.gov.br](mailto:secretaria.obras@conquista.mg.gov.br) PABX: (34) 3353.1227 – Ramal 218 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

fornecida;

\_Prestação de serviços de baixa qualidade ou fornecimento de bens de baixa qualidade;

\_A sanção de multa poderá ser aplicada cumulativamente às demais sanções previstas nos sub itens 14.1.1, 14.1.3, 14.1.4;

\_A multa será descontada da garantia do contrato e/ou de pagamentos eventualmente devidos à CONTRATADA;

\_As sanções relacionadas nos itens 14.1 também poderão ser aplicadas àquele que:

\_Apresentar declaração ou documentação falsa;

\_Ensejar o retardamento da execução do objeto da licitação/Termo de Referência ou Projeto Básico;

\_Não mantiver a proposta;

\_Falhar ou fraudar a execução do futuro contrato;

14.5.5\_ Comportar-se de modo inidôneo;

\_Cometer fraude fiscal;

\_Frustrar ou fraudar, mediante ajuste, combinação ou qualquer outro expediente, o caráter competitivo do certame;

\_Deixar de apresentar documentação exigida para o certame ou tumultuar o certame;

\_Deixar sanções aplicadas serão obrigatoriamente registradas no Cadastro de fornecedores/Prestadores de Serviço do Município de Conquista.

## **15\_ CONDIÇÕES E FORMA DE PAGAMENTO**

\_ O pagamento será efetuar por meio de ordem bancária emitida por processamento eletrônico, a crédito do beneficiário em conta bancária a ser indicada pela contratada em sua proposta, no prazo de 30 (trinta) dias corridos da data do recebimento definitivo, com base n(s) nota(s) fiscal(is), devidamente conferidos e aprovados pelo CONTRATANTE;



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA -MG**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRASE INFRA ESTRUTURA**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[secretaria.obras@conquista.mg.gov.br](mailto:secretaria.obras@conquista.mg.gov.br) PABX: (34) 3353.1227 – Ramal 218 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

\_O pagamento da Nota Fiscal fica vinculada a prévia conferência pelo fiscal do contrato;

\_ As Notas Fiscais ou documentos que a acompanharem para fins de pagamento que apresentarem incorreções serão devolvidos à CONTRATADA e o prazo para o pagamento passará a correr a partir da data da reapresentação dos documentos considerados válidos pela CONTRATANTE;

\_ Nas Notas Fiscais deverão vir os dados bancários completos da CONTRATADA, sob pena de não realização do pagamento até a informação dos mesmo, de obrigação da CONTRATANTE;

\_ Para que os pagamentos possam ser efetuados, a contratada deverá apresentar, junto a nota fiscal de produtos/serviços, a seguinte documentação:

I – Documentos comprobatórios da regularidade fiscal e regularidade trabalhista;

II – Relatório de Prestação de Serviço, devidamente atestado e aprovado pelo Fiscal

do Contrato e pelo Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Conquista.

\_ Sobre o valor devido ao contrato, a Administração poderá efetuar as retenções tributárias cabíveis;

\_ Quanto ao Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISSQN), será observado o disposto na legislação municipal aplicável;

\_ É vedado ao contratado transferir a terceiros os direitos ou créditos decorrentes do contrato;

\_ O pagamento será realizado em pelo valor global, ou total dos serviços, exceto substituição de equipamentos que poderiam serem adquiridos separadamente.

## **16 DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

16.1 Todas as despesas provenientes da aquisição dos produtos relacionados ao objeto citados neste Termo de Referência deverão ser empenhadas de acordo com as dotações orçamentárias para exercício do ano de 2022.

( ) Sim      Ficha \_\_\_\_\_ Fonte \_\_\_\_\_ CA \_\_\_\_\_



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA -MG**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRASE INFRA ESTRUTURA**

Praça Coronel Tancredo França n.º 181 – centro Home Page: [www.conquista.mg.gov.br](http://www.conquista.mg.gov.br) e-mail:  
[secretaria.obras@conquista.mg.gov.br](mailto:secretaria.obras@conquista.mg.gov.br) PABX: (34) 3353.1227 – Ramal 218 - CEP. 38.195-000 – CONQUISTA – Minas Gerais

---

( ) Não

---

Assinatura do Contador ou Responsável pela informação.

Conquista – 09/03/2022

---

Antônio Donizeti Lucas de Oliveira  
Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura.

---

Rafael Rodrigues Aveiro  
Engenheiro Civil.

---

Vera Lúcia Guardieiro  
Prefeita Municipal – Ordenadora de despesas

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA/MG**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS**

**DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA**

# **MEMORIAL DESCRITIVO**

ESTE DOCUMENTO TEM POR OBJETO,  
DESCREVER TECNICAMENTE A REFORMA  
DA REFERIDA – ESTAÇÃO FERROVIA DE  
CONQUISTA-MG.

**CONQUISTA/MG - 2022**





## **INTRODUÇÃO**

A Estação Ferroviária, patrimônio histórico e cultural do município de Conquista-MG, necessita de intervenções para reforma do prédio, implantação de elementos de acessibilidade e recomposição da arquitetura original de sua fachada.

### **Execução da obra**

A execução da reforma ficará a cargo da empresa contratada, Empreiteira, após processo licitatório, que deverá providenciar a Anotação de Responsabilidade Técnica de execução da Obra, junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA local ou ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, e atender as especificações deste memorial e do contrato de prestação de serviço que será celebrado entre a Empreiteira e o ente contratante. Para a execução dos serviços serão necessários ainda os procedimentos normais de regularização do Responsável Técnico da Empreiteira, junto ao contratante, com relação ao comando da obra (residência), diário de obra, licenças e alvarás.

Todas as despesas do prédio, durante a execução das obras, como água e energia serão de total responsabilidade da contratada.

### **Local**

Prédio da Estação ferroviária, Praça Renato Azeredo, Conquista-MG.

### **Normas gerais**

Estas especificações de materiais e serviços são destinadas à compreensão e interpretação dos Projetos de Arquitetura, Memória de Cálculo e Planilha Orçamentária.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA**  
**SECRETARIA DE OBRAS**  
**Departamento de Engenharia**

Para eventual necessidade nas alterações de materiais e (ou) serviços propostos, bem como de projeto, tanto pelo município como pela Empreiteira, deverão ser previamente apreciados pela Fiscalização de Engenharia da Secretaria de Obras da Prefeitura Municipal de Conquista-MG, que poderá exigir informações complementares, testes ou análise para embasar Parecer Técnico final à sugestão alternativa apresentada. A contratada deverá apresentar documento com justificativa e laudo técnico da alteração.

Todas as peças gráficas deverão obedecer ao modelo padronizado pela Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, devendo ser rubricadas pelo profissional Responsável Técnico da Empresa Contratada.

São obrigações da Empreiteira e do seu Responsável Técnico:

- Obediência às Normas da ABNT e das Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego.
- Visitar previamente o terreno em que será construída a edificação, a fim de verificar as suas condições atuais e avaliar, por meio de sondagens, o tipo de fundação a ser executada para a edificação.
- Corrigir, às suas expensas, quaisquer vícios ou defeitos ocorridos na execução da obra, objeto do contrato, responsabilizando-se por quaisquer danos causados ao conveniente, decorrentes de negligência, imperícia ou omissão.
- Empregar operários devidamente uniformizados e especializados nos serviços a serem executados, em número compatível com a natureza e cronograma da obra.
- Na fase de execução da obra, caso sejam verificadas divergências e inconsistências no projeto, comunicar ao contratante, para que as devidas providências sejam tomadas.
- Manter atualizados no Canteiro de Obra: Diário, Alvará, Certidões, Licenças, evitando interrupções por embargos.



- Estabelecer um serviço ininterrupto de vigilância da obra, até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução que por ventura venham a ocorrer nela.
- Manter limpo o local da obra, com remoção de lixos e entulhos para fora do canteiro.
- Providenciar a colocação das placas exigidas pela Prefeitura Municipal de Conquista.
- Apresentar, ao final da obra, toda a documentação prevista no Contrato da Obra.
- Para a execução da obra, objeto destas especificações, ficará a cargo da Empreiteira o fornecimento de todo o material, mão de obra, leis sociais, equipamentos e tudo o mais que se fizer necessário para o bom andamento e execução de todos os serviços previstos, inclusive as despesas oriundas de abastecimento de água/esgoto e energia, devendo ser pagos os valores juntos as concessionárias conforme as contas discriminadas fornecidas pela administração da Prefeitura.

### **Fiscalização**

A Fiscalização dos serviços será feita pelo município, por meio do seu Responsável Técnico e preposto, portanto, em qualquer ocasião, a Empreiteira deverá submeter-se ao que for determinado pelo fiscal.

A Empreiteira manterá na obra, à frente dos serviços e como seu preposto, um profissional devidamente habilitado e residente, que a representará integralmente em todos os atos, de modo que todas as comunicações dirigidas pelo município (contratante) ao preposto da Empresa executora terão eficácia plena e total, e serão consideradas como feitas ao próprio empreiteiro. Por outro lado, toda medida tomada pelo seu preposto será considerada como tomada pelo empreiteiro. Ressaltado seja, que o profissional devidamente habilitado, preposto da Empresa executora, deverá estar registrado no CREA local, como Responsável Técnico pela Obra que será edificada.



Fica a Empreiteira obrigada a proceder à substituição de qualquer operário, ou mesmo do preposto, que esteja sob suas ordens e em serviço na obra, se isso lhe for exigido pela Fiscalização, sem haver necessidade de declaração quanto aos motivos. A substituição deverá ser realizada dentro de 24 (vinte e quatro) horas.

Poderá a Fiscalização paralisar a execução dos serviços, bem como solicitar que sejam refeitos, quando eles não forem executados de acordo com as especificações, detalhes ou com a boa técnica construtiva. As despesas decorrentes de tais atos serão de inteira responsabilidade da Empreiteira.

A presença da Fiscalização na obra, não exime e sequer diminui a responsabilidade da Empreiteira perante a legislação vigente.

Deverá ser mantido no escritório da obra um jogo completo e atualizado do projeto de arquitetura e dos projetos complementares, as especificações, orçamentos, cronogramas e demais elementos técnicos pertinentes à edificação, que tenham sido aprovados pela Secretaria de Obras do Município, bem como o Diário de Obra, que será o meio de comunicação entre o Município (Contratante) e a Empreiteira, no que se refere ao bom andamento da obra.

### **Materiais e mão de obra**

As normas aprovadas ou recomendadas, as especificações, os métodos e ensaios, os padrões da ABNT referentes aos materiais já normalizados, a mão de obra e execução de serviços especificados, serão rigorosamente exigidos.

Em caso de dúvidas sobre a qualidade dos materiais, poderá a Fiscalização exigir análise em instituto oficial, correndo as despesas por conta da Empreiteira.

A guarda e vigilância dos materiais e equipamentos necessários à execução das obras, de propriedade do conveniente, assim como das já construídas e ainda não recebidas definitivamente, serão de total responsabilidade da empreiteira.

### **Instalações da obra**



Ficarão a cargo exclusivo da Empreiteira todas as providências e despesas correspondentes às instalações provisórias da obra, compreendendo o aparelhamento, mão de obra, maquinaria e ferramentas necessárias à execução dos serviços provisórios tais como: barracão; andaimes, tapumes, instalações de sanitários, de luz e telefone, de água etc. Os serviços de terraplenagem serão da inteira responsabilidade do ente federado (contratante da obra).

### **1.0. Administração Local da Obra**

Foi levado em conta a administração local da obra, verificada por mão de obra especializada que precisa estar presente total ou parcialmente durante o período da obra, obedecendo as recomendações do TCU.

Este item será pago conforme evolução físico-financeira da obra.

### **2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES**

Fornecimento e colocação de placa de obra em chapa galvanizada (3,00 x 1,5 0 m). O elemento deverá ser instalado em local de fácil visibilidade, indicado pela administração do prédio.

Demolição e retirada de todos os elementos que serão substituídos, como: cobertura de telha cerâmica francesa, calhas, rufos, paredes dos banheiros e copa, revestimentos cerâmicos, pisos cerâmicos, taco de madeira e laminados, contrapisos, forros de madeira, revestimentos em argamassa em parede externa, portas, bancadas, aparelhos hidrossanitários, aparelhos de ar-condicionado e luminárias.

### **3.0 PAVIMENTAÇÃO DE TALUDE**

Pavimentação do talude em frente ao prédio da estação, com blocos sextavados de concreto, intertravados. Será confeccionada cinta de amarração no sentido longitudinal de todo o talude, para auxílio no travamento dos blocos, e serão instaladas guias onduladas ao final do talude, para efeito de contenção e decoração. Todo o solo deverá ser regularizado para o recebimento da pavimentação.



#### **4.0 PAREDES E PAINÉIS**

Confecção de paredes em alvenaria de vedação de blocos cerâmicos, nos sanitários e na copa, para reorganização do layout interno do prédio, conforme projeto.

#### **5.0 REVESTIMENTO**

Deverá ser assentado revestimento cerâmico, tipo porcelanato polido tamanho 60x60cm nas paredes dos sanitários e copa, e nas paredes externas, revestimento em plaqueta laminada retangular com aparência de tijolo cerâmico. Ambos revestimentos deverão ser assentados com argamassa colante AC - II, com previa aplicação de camada de chapisco e emboço para regularização.

Nas paredes onde há necessidade de reparos para recebimento de pintura, deve-se aplicar camada e chapisco e reboco, após abertura e limpeza do local.

#### **6.0 PISO**

Revitalização de todo o piso em tacos de madeira no salão da Câmara Municipal, bem como assentamento de novas peças em locais que passarão por intervenções, inclusive rodapés, conforme projeto.

Confecção de contrapiso em concreto nivelado nos banheiros, copa, museu e salas administrativas.

Assentamento de piso porcelanato acetinado com aparência de madeira, peças no tamanho 60x120cm, bem como rodapés.

Assentamento de piso em porcelanato polido 80x8cm nos banheiros e copa, bem como rodapés.

Assentamento de soleiras em granito nas portas das salas administrativas, museu, banheiros e copa.

#### **7.0 COBERTURA**



Substituição de toda a cobertura em telha cerâmica francesa, bem como calhas, rufos e peças danificada, devendo utilizar material de mesma aparência e qualidade.

Restauração do forro de madeira do salão principal e substituição do forro de madeira das demais dependências por forro PVC frisado.

Lixamento e aplicação de verniz, sob todo o beiral da cobertura.

## **8.0 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

Instalação de vasos sanitários modelo caixa acoplada e lavatórios nos banheiros e pia na cozinha, bem como acessórios, metais e ligação ao sistema de esgoto e água fria com relocação dos pontos existentes.

## **9.0 INSTALAÇÕES ELETRICAS**

Instalação de luminárias de ferro estilo colonial, com lâmpada, na parte externa do prédio, sob o beiral da cobertura.

Revisão e substituição de elementos nos pontos elétricos, tais como tomadas e interruptores, com embutimento de fiação onde houver.

## **10.0 ESQUADRIAS DE MADEIRA**

Restauração completa das portas e janelas de madeira, incluindo-se a troca de madeiramento ou ferragens danificadas, calafetagem, raspagem de resíduos, lixamento, e aplicação de verniz marítimo com acabamento acetinado. Objetiva-se a conservação da aparência e qualidade original das peças.

## **11.0 ESQUADRIAS METÁLICAS**

Restauração completa das portas e janelas de metal, incluindo-se a troca de elementos danificados, raspagem de resíduos, lixamento, e aplicação de tinta esmalte com acabamento acetinado. Objetiva-se a conservação da aparência e qualidade original das peças.



## **12.0 ACESSIBILIDADE**

Confecção de rampas de acessibilidade na entrada e na circulação interna do salão da Câmara Municipal e no acesso à sala dos vereadores, contendo guarda-copos e corrimãos em aço galvanizado.

Instalação de barras de apoio, puxadores e placas de impacto nos banheiros.

Todos os elementos deverão ser fornecidos e instalados conforme a Norma Técnica ABNT 9050.

## **13.0 PINTURA**

Pintura interna em todo o prédio, nas paredes e lajes de forro, com tinta látex PVA, em duas demãos, com prévio lixamento para remoção de pintura antiga, aplicação de massa acrílica para correção de danos e aplicação de fundo selador quando necessário.

Pintura nos guarda-corpos internos de madeira, com verniz, em duas demãos, com prévio lixamento.

Pintura nas correntes das calhas, guarda-corpos metálicos, potes de luz e demais superfícies metálicas, com tinta esmalte acabamento acetinado, em duas demãos, com prévio lixamento.

## **14.0 VIDROS**

Reposição de vidros do tipo liso e fantasia danificados em portas e janelas.

Instalação de espelhos nos banheiros, sob os lavatórios.

## **15.0 BANCADAS**

Assentamento de bancadas para banheiro e copa em granito cinza andorinha, conforme projeto.

## **16.0 DIVERSOS**





Instalação de bolas em madeiratorneada, nos guarda-corposmetálicos externos.

## **17.0 PREVENÇÃO E COMBATE À INCENDIO**

Instalação de iluminação de emergência, placas de sinalização e extintores de incêndio pelo prédio, como medidas de prevenção e combate à incêndio epânico.

### **LIMPEZA**

Limpeza das paredes externas da fachada, em locais que não receberam revestimento, através de hidrojateamento, para remoção de resíduos.

A remoção dos entulhos referentes à demolição deverá ser feita a medida que forem sendo gerados, garantindo a limpeza e desobstrução da obra. Ao final da execução dos serviços deverá ser realizada faxina fina para entrega da obra.

Conquista-MG, 18 de fevereiro de 2022.

Tulio Campanati de Oliveira  
Engenheiro Civil  
CREA-MG: 207025/D



**Obra**  
**ESTAÇÃO FERROVIARIA**

**Bancos**  
SINAPI - 12/2021 - Minas Gerais  
SBC - 01/2022 - Minas Gerais  
SICRO3 - 10/2021 - Minas Gerais  
SICRO2 - 11/2016 - Minas Gerais

**B.D.I.**  
23,31%

**Encargos Sociais**  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA</b>					<b>27.335,13</b>	<b>6,05 %</b>
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	36	95,87	118,21	4.255,56	0,94 %
1.2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3	6.238,91	7.693,19	23.079,57	5,11 %
<b>2</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>32.670,83</b>	<b>7,23 %</b>
2.1	IIO-PLA-005	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	U	1	1.179,11	1.453,96	1.453,96	0,32 %
2.2	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	15,15	7,33	9,03	136,80	0,03 %
2.3	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	7	9,69	11,94	83,58	0,02 %
2.4	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	9,36	43,96	54,20	507,31	0,11 %
2.5	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	48,45	18,43	22,72	1.100,78	0,24 %
2.6	DEM-PIS-010	SETOP	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	102,42	13,37	16,48	1.687,88	0,37 %
2.7	COMP-65	Próprio	DEMOLIÇÃO DE PISO LAMINADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	76,36	7,53	9,28	708,62	0,16 %
2.8	DEM-SOL-005	SETOP	RETIRADA DE SOLEIRA DE MÁRMORE OU GRANITO	M	8,4	7,11	8,76	73,58	0,02 %
2.9	022235	SBC	RETIRADA PISO TACOS DE MADEIRA	m²	52,1	56,51	69,68	3.630,32	0,80 %
2.10	DEM-ROD-005	SETOP	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ EM GERAL, INCLUSIVE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	M	57,56	2,25	2,77	159,44	0,04 %
2.11	DEM-CON-025	SETOP	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES - COM EQUIPAMENTO PNEUMÁTICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m³	8,23	81,32	100,27	825,22	0,18 %

2.12	DEM-PIS-005	SETOP	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	182,51	15,07	18,58	3.391,03	0,75 %
2.13	DEM-TEL-025	SETOP	REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	705,43	11,30	13,93	9.826,63	2,17 %
2.14	023560	SBC	RETIRADA DE CUMEEIRA CERAMICA	M	50,6	17,44	21,50	1.087,90	0,24 %
2.15	DEM-REV-005	SETOP	DEMOLIÇÃO DE REBOCO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	183,24	13,18	16,25	2.977,65	0,66 %
2.16	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	20	1,01	1,24	24,80	0,01 %
2.17	DEM-CAL-005	SETOP	REMOÇÃO DE CALHA GALVANIZADA OU PVC, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M	102,46	7,53	9,28	950,82	0,21 %
2.18	022719	SBC	RETIRADA FORRO MADEIRA	m²	156,45	10,33	12,73	1.991,60	0,44 %
2.18	022183	SBC	RETIRADA RUFOS METALICOS EM COBERTURA	M	14,74	17,67	21,78	321,03	0,07 %
2.19	022087	SBC	RETIRADA E REMOCAO DE EQUIPAMENTOS AR COND. SPLIT+INSTALACOES	UN	4	50,99	62,87	251,48	0,06 %
2.20	COMP-83	Próprio	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE LUMINARIAS	un	20	60,03	74,02	1.480,40	0,33 %
<b>3</b>			<b>PAVIMENTAÇÃO DE TALUDE</b>					<b>40.906,49</b>	<b>9,05 %</b>
3.1	020015	SBC	REGULARIZACAO E NIVELAMENTO SOLO 1a.CAT.COM RETROESCAVADEIRA	m²	362,64	8,11	10,00	3.626,40	0,80 %
3.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	4	65,98	81,35	325,40	0,07 %
3.3	040482	SBC	LASTRO EM CAMADA DE CONCRETO MAGRO 1:4,5:4,5 PRERPARO MANUAL	m³	1,54	516,83	637,30	981,44	0,22 %
3.4	030693	SBC	CINTA AMARRACAO BLOCO CANALETA CONCRETO 19x19x39cm	M	96,45	38,25	47,16	4.548,58	1,01 %
3.5	COMP-92	Próprio	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) ONDULADA, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X20X08 CM (COMPRIMENTO X ALTURA X BASE)	M	96,45	29,35	36,19	3.490,52	0,77 %
3.6	92402	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	m²	362,64	62,47	77,03	27.934,15	6,18 %
<b>4</b>			<b>PAREDES E PAINES</b>					<b>1.287,81</b>	<b>0,28 %</b>
4.1	87477	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	22,53	46,36	57,16	1.287,81	0,28 %
<b>5</b>			<b>REVESTIMENTO</b>					<b>60.728,10</b>	<b>13,44 %</b>

5.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	113,61	3,55	4,37	496,47	0,11 %
5.2	87535	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	68,76	25,86	31,88	2.192,06	0,48 %
5.3	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	183,24	51,29	63,24	11.588,09	2,56 %
5.4	REV-REB-005	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m <sup>2</sup>	44,85	24,95	30,76	1.379,58	0,31 %
5.5	COMP-78	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 60 x 60 cm, PORCELANATO, NATURAL, RETIFICADO, LINHA PIETRA DI FRIENZE, GRIGIO, PORTOBELLO OU SIMILAR, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO	m <sup>2</sup>	68,76	105,69	130,32	8.960,80	1,98 %
5.6	COMP-70	Próprio	REVESTIMENTO EM PLAQUETA LAMINADA, PARA ÁREA INTERNA E EXTERNA SEM REJUNTE	m <sup>2</sup>	183,24	159,82	197,07	36.111,10	7,99 %
<b>6</b>			<b>PISO</b>					<b>77.095,12</b>	<b>17,06 %</b>
6.1	87680	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m <sup>2</sup>	182,51	34,32	42,31	7.721,99	1,71 %
6.2	COMP-28	Próprio	PISO PORCELANATO 80X80CM POLIDO RETIFICADO	m <sup>2</sup>	25,65	160,56	197,98	5.078,18	1,12 %
6.3	101751	SINAPI	PISO EM TACO DE MADEIRA 7X21CM, FIXADO COM COLA BASE DE PVA. AF_09/2020	m <sup>2</sup>	52,05	216,39	266,83	13.888,50	3,07 %
6.4	ED-17867	SETOP	APLICAÇÃO DE VERNIZ, COM ACABAMENTO BRILHANTE, EM PISO DE MADEIRA TIPO TACO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE RASPAGEM E CALAFETAÇÃO	m <sup>2</sup>	159,25	54,59	67,31	10.719,11	2,37 %
6.5	COMP-72	Próprio	VERNIZ EM RODAPÉ DE MADEIRA	M	50,18	4,13	5,09	255,41	0,06 %
6.6	101739	SINAPI	RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA E PARAFUSOS. AF_09/2020	M	20,75	32,97	40,65	843,48	0,19 %
6.7	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	19	95,66	117,95	2.241,05	0,50 %
6.8	171685	SBC	CALCADA-PEDRA PORTUGUESA VERMELHA	m <sup>2</sup>	7,45	139,30	171,77	1.279,68	0,28 %
6.9	COMP-96	Próprio	POCELANATO 60X120, BORDA RETA, APARÊNCIA AMADEIRADO.	m <sup>2</sup>	165,75	171,58	211,57	35.067,72	7,76 %
<b>7</b>			<b>COBERTURA E FORRO</b>					<b>89.435,30</b>	<b>19,79 %</b>

7.1	94440	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA GERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	705,43	36,10	44,51	31.398,68	6,95 %
7.2	100510	SBC	CUMEEIRA CERAMICA PARA TELHA PLAN/MARSELHA	M	50,6	26,83	33,08	1.673,84	0,37 %
7.3	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	156,45	69,87	86,15	13.478,16	2,98 %
7.4	COMP-73	Próprio	RESTAURAÇÃO DE FORRO DE MADEIRA, COMPREENDENDO RASPAGGEM, CALAFETAGEM, ENCERAMENTO E PARQUETAGEM	m²	159,25	49,18	60,64	9.656,92	2,14 %
7.5	180057	SBC	PINTURA VERNIZ EM FORRO DE MADEIRA 2 DEMAOS	m²	159,25	33,88	41,77	6.651,87	1,47 %
7.6	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	30	116,91	144,16	4.324,80	0,96 %
7.7	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	14,74	59,38	73,22	1.079,26	0,24 %
7.8	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	102,46	76,40	94,20	9.651,73	2,14 %
7.9	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	496,34	1,78	2,19	1.086,98	0,24 %
7.10	COMP-80	Próprio	PINTURA VERNIZ POLIURETANO EM MADEIRAMENTO DE TELHADOS	m²	496,34	17,05	21,02	10.433,06	2,31 %
<b>8</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					<b>8.019,68</b>	<b>1,77 %</b>
8.1	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	471,62	581,55	1.163,10	0,26 %
8.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2	44,00	54,25	108,50	0,02 %
8.3	190541	SBC	LAVATORIO LOUCA SEMI-ENCAIXE BRANCO L-830 - DECA	UN	2	1.090,71	1.344,95	2.689,90	0,60 %
8.4	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	112,13	138,26	276,52	0,06 %
8.5	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	3	15,61	19,24	57,72	0,01 %
8.6	91792	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	10	54,56	67,27	672,70	0,15 %

8.7	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1	396,37	488,76	488,76	0,11 %
8.8	91787	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 40 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	10	36,98	45,60	456,00	0,10 %
8.9	190213	SBC	CUBA ACO INOX ESCOVADO RETANGULAR 50x40x20cm SQUARE 540 SINK	UN	1	954,11	1.176,51	1.176,51	0,26 %
8.10	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	11,27	13,89	41,67	0,01 %
8.11	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	101,92	125,67	125,67	0,03 %
8.12	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3	105,11	129,61	388,83	0,09 %
8.13	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	70,46	86,88	173,76	0,04 %
8.14	ACE-PAP-020	SETOP	DISPENSER EM PLÁSTICO PARA PAPEL TOALHA 2 OU 3 FOLHAS	U	2	40,56	50,01	100,02	0,02 %
8.15	ACE-PAP-025	SETOP	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	U	2	40,56	50,01	100,02	0,02 %
<b>9</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>19.505,32</b>	<b>4,32 %</b>
9.1	COMP-75	Próprio	LUMINARIA DE FERRO PENDENTE ESTILO COLONIAL + LAMPADA	UN	20	463,24	571,22	11.424,40	2,53 %
9.2	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	20	8,93	11,01	220,20	0,05 %
9.3	90447	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	20	5,64	6,95	139,00	0,03 %
9.4	COMP-82	Próprio	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E DA FIAÇÃO	pt	12	87,50	107,89	1.294,68	0,29 %
9.5	COMP-81	Próprio	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DA TOMADA E DA FIAÇÃO	pt	40	97,47	120,19	4.807,60	1,06 %
9.6	93143	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	8	164,17	202,43	1.619,44	0,36 %
<b>10</b>			<b>EQUADRIAS DE MADEIRA</b>					<b>24.177,03</b>	<b>5,35 %</b>
10.1	COMP-74	Próprio	RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA DE OBRAS HISTORICAS COM REAPROVEITAMENTO DE 75%	m²	75,8	131,69	162,38	12.308,40	2,72 %
10.2	PIN-VER-015	SETOP	PINTURA COM VERNIZ SINTÉTICO MARÍTIMO EM ESQUADRIAS DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, ACABAMENTO TIPO ACETINADO (BRILHO SÚTIL)	m²	244,41	19,75	24,35	5.951,38	1,32 %

10.3	COMP-77	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FERRAGENS PARA PORTA DE CORRER COM DUAS (2) FOLHAS, INCLUSIVE FECHADURA, MODELO BICO PAPAGAIO, ROLDANA INFERIOR E SUPERIOR, MODELO TIPO U, CAPACIDADE 360KG	UN	7	300,30	370,29	2.592,03	0,57 %
10.4	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5	89,08	109,84	549,20	0,12 %
10.5	91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	75,81	93,48	373,92	0,08 %
10.6	ESQ-POR-055	SETOP	PORTA DE ABRIR, MADEIRA DE LEI PRANCHETA PARA PINTURA COMPLETA 90 X 210 CM, COM FERRAGENS EM FERRO LATONADO	U	3	649,34	800,70	2.402,10	0,53 %
<b>11</b>			<b>ESQUADRIAS METÁLICAS</b>					<b>932,05</b>	<b>0,21 %</b>
11.1	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	15,34	8,29	10,22	156,77	0,03 %
11.2	180222	SBC	PINTURA DUAS DEMAOS TINTA ESMALTE EM SUPERFICIE METALICA	m²	15,34	40,99	50,54	775,28	0,17 %
<b>12</b>			<b>ACESSIBILIDADE</b>					<b>23.337,28</b>	<b>5,16 %</b>
12.1	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	333,77	411,57	823,14	0,18 %
12.2	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	345,38	425,88	1.703,52	0,38 %
12.3	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	316,31	390,04	1.560,16	0,35 %
12.4	SER-COR-011	SETOP	GUARDA-CORPO EM AÇO GALVANIZADO DIN 2440, D = 2", COM SUBDIVISÕES EM TUBO DE AÇO D = 1/2", H = 1,05 M - COM CORRIMÃO DUPLO DE TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE D = 1 1/2"	M	19,13	519,52	640,62	12.255,06	2,71 %
12.5	SER-COR-007	SETOP	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO DIN 2440, D = 1 1/2" - FIXADO EM ALVENARIA	M	4	111,17	137,08	548,32	0,12 %
12.6	172882	SBC	RAMPA PARA DEFICIENTE FISICO EM CIMENTADO INCLUSIVE BASE	m²	36,85	105,41	129,98	4.789,76	1,06 %
12.7	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	316,31	390,04	780,08	0,17 %
12.8	202332	SBC	PLACA DE IMPACTO DE PORTA 90x40cm	UN	4	177,86	219,31	877,24	0,19 %
<b>13</b>			<b>PINTURA</b>					<b>17.152,18</b>	<b>3,79 %</b>
13.1	PIN-LIX-005	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	835,2	2,53	3,11	2.597,47	0,57 %
13.2	PIN-LIX-006	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	26,1	2,86	3,52	91,87	0,02 %

13.3	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	30	8,29	10,22	306,60	0,07 %
13.4	180579	SBC	PREPARO DE PAREDES COM MASSA ACRILICA	m²	20	17,74	21,87	437,40	0,10 %
13.5	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	835,2	10,57	13,03	10.882,65	2,41 %
13.6	88486	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	26,1	11,76	14,50	378,45	0,08 %
13.7	180222	SBC	PINTURA DUAS DEMÃOS TINTA ESMALTE EM SUPERFICIE METALICA	m²	30	40,99	50,54	1.516,20	0,34 %
13.8	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	36,5	1,78	2,19	79,93	0,02 %
13.9	102215	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	36,5	15,90	19,60	715,40	0,16 %
13.10	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	44,85	2,65	3,26	146,21	0,03 %
<b>14</b>			<b>VIDROS</b>					<b>7.467,82</b>	<b>1,65 %</b>
14.1	102151	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021	m²	14,82	132,88	163,85	2.428,25	0,54 %
14.2	150155	SBC	VIDRO FANTASIA 4mm PONTILHADO COMUM COM BAGUETE DE NEOPRENE	m²	15,34	165,85	204,50	3.137,03	0,69 %
14.3	150160	SBC	ESPELHO EM CRISTAL INCOLOR 6mm APLICADO PAREDES	m²	3	514,30	634,18	1.902,54	0,42 %
<b>15</b>			<b>BANCADAS</b>					<b>817,17</b>	<b>0,18 %</b>
15.1	190429	SBC	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	m²	2,12	312,60	385,46	817,17	0,18 %
<b>16</b>			<b>DIVERSOS</b>					<b>6.510,72</b>	<b>1,44 %</b>
16.1	COMP-79	Próprio	BOLA DECORATIVA EM MADEIRA TORNEADA	UN	32	165,00	203,46	6.510,72	1,44 %
<b>17</b>			<b>PREVENÇÃO E COMBATE À INCENDIO</b>					<b>1.443,36</b>	<b>0,32 %</b>
17.1	COMP-84	Próprio	EXTINTOR MANUAL DE PÓ QUIMICO SECO ABC, CAPACIDADE 6KG	UN	3	219,54	270,71	812,13	0,18 %
17.2	058618	SBC	SUORTE DE PISO PARA EXTINTOR DE INCENDIO	UN	3	24,20	29,84	89,52	0,02 %
17.3	055034	SBC	PLACA FOTOLUMINESCENTE EXTINTOR INCENDIO PQS 21x21cm	UN	3	11,11	13,69	41,07	0,01 %
17.4	055035	SBC	PLACA FOTOLUMINESCENTE SAIDA DE EMERGENCIA 25x10cm	UN	8	20,37	25,11	200,88	0,04 %
17.5	COMP-85	Próprio	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	8	30,39	37,47	299,76	0,07 %
<b>18</b>			<b>LIMPEZA</b>					<b>13.173,98</b>	<b>2,91 %</b>



18.1	LIM-FAC-005	SETOP	LIMPEZA DE FACHDADA COM HIDROJATEAMENTO	m <sup>2</sup>	350,34	3,84	4,73	1.657,10	0,37 %
18.2	022218	SBC	REMOCAO E RETIRADA DE ENTULHO-CAMINHAO DE CARRETEIRO	m <sup>3</sup>	52,25	85,63	105,59	5.517,07	1,22 %
18.3	LIM-GER-005	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m <sup>2</sup>	870,8	5,59	6,89	5.999,81	1,33 %

<b>Tipo de Licitação</b>	<b>Total sem BDI</b>	<b>366.552,08</b>
<b>Abertura da Licitação</b>	<b>Total do BDI</b>	<b>85.443,29</b>
<b>Número do Processo Licitatório</b>	<b>Total Geral</b>	<b>451.995,37</b>

**Obra**  
**ESTAÇÃO FERROVIARIA**

**Memória de Cálculo**

Item	Descrição	Und	Quant.	LOCAL DE INTERVENÇÃO
<b>1</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA</b>			
1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	36,0	Engenheiro para acompanhamento dos serviços, ao longo da obra
1.2	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3,0	Encarregado de obras para acompanhamento em tempo integral
<b>2</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>			
2.1	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	U	1,0	Instalação em local de fácil visualização, com as informações da obra
2.2	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	15,15	Banheiros e copa
2.3	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	7,0	Banheiros e copa
2.4	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	9,36	Banheiros e copa
2.5	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	48,45	Banheiros e copa
2.6	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	102,42	Banheiros, copa e museu, mastro de bandeiras no lado externo do prédio
2.7	DEMOLIÇÃO DE PISO LAMINADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	76,36	Salas administrativas
2.8	RETIRADA DE SOLEIRA DE MÁRMORE OU GRANITO	M	8,4	Banheiros, copa e salas administrativas
2.9	RETIRADA PISO TACOS DE MADEIRA	m²	52,1	Salão da Câmara Municipal, para confecção de rampa
2.10	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ EM GERAL, INCLUSIVE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	M	57,56	Salas administrativas e museu
2.11	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES - COM EQUIPAMENTO PNEUMÁTICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m³	8,23	Piso elevado (palanque) no Salão da Câmara Municipal
2.12	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	182,51	Banheiros, copa, salas administrativas e museu
2.13	REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	705,43	Cobertura completa do prédio
2.14	RETIRADA DE CUMEEIRA CERAMICA	M	50,6	Cobertura completa do prédio
2.15	DEMOLIÇÃO DE REBOCO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	183,24	Revestimento em toda a fachada do prédio com altura de 1,40m.
2.16	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	29,0	Luminárias externas
2.17	REMOÇÃO DE CALHA GALVANIZADA OU PVC, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M	102,46	Cobertura completa do prédio

2.18	RETIRADA FORRO MADEIRA	m²	156,45	Salas administrativas e museu
2.18	RETIRADA RUFOS METALICOS EM COBERTURA	M	14,74	Cobertura completa do prédio
2.19	RETIRADA E REMOCAO DE EQUIPAMENTOS AR COND. SPLIT+INSTALACOES	UN	4,0	Salão da Câmara Municipal
2.20	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE LUMINARIAS	un	20,0	Luminárias internas
<b>3</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO DE TALUDE</b>			
3.1	REGULARIZACAO E NIVELAMENTO SOLO 1a.CAT.COM RETROESCAVADEIRA	m²	362,64	Talude em frente ao prédio, para confecção de pavimentação
3.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	4,0	Talude em frente ao prédio, para confecção de cinta de amarração
3.3	LASTRO EM CAMADA DE CONCRETO MAGRO 1:4,5:4,5 PRERPARO MANUAL	m³	1,54	Talude em frente ao prédio, sob cinta de amarração
3.4	CINTA AMARRACAO BLOCO CANALETA CONCRETO 19x19x39cm	M	96,45	Talude em frente ao prédio, para travamento de pavimentação
3.5	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) ONDULADA, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X20X08 CM (COMPRIMENTO X ALTURA X BASE)	M	96,45	Talude em frente ao prédio, ao final da pavimentação
3.6	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	m²	362,64	Talude em frente ao prédio
<b>4</b>	<b>PAREDES E PAINEIS</b>			
4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	22,53	Banheiro e copas, para mudança de layout, conforme projeto
<b>5</b>	<b>REVESTIMENTO</b>			
5.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	113,61	Em paredes novas e demais locais onde houver necessidade de reparos.
5.2	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1: 2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	68,76	Banheiros e copa
5.3	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	183,24	Toda a fachada externa para regularização de parede, até a altura de 1,40m.
5.4	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m²	44,85	
5.5	RESVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 60 x 60 cm, PORCELANATO, NATURAL, RETIFICADO, LINHA PIETRA DI FRIENZE, GRIGIO, PORTOBELLO OU SIMILAR, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO	m²	68,76	Paredes novas que não receberão revestimento cerâmico e demais locais que houver necessidade de reparos.
5.6	RESVESTIMENTO EM PLAQUETA LAMINADA, PARA ÁREA INTERNA E EXTERNA SEM REJUNTE	m²	183,24	Em toda a fachada externa até a altura de 1,40m
<b>6</b>	<b>PISO</b>			

6.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	182,51	Banheiros, copa, salas administrativas e museu
6.2	PISO PORCELANATO 80X80CM POLIDO RETIFICADO	m²	25,65	Banheiros e copa
6.3	PISO EM TACO DE MADEIRA 7X21CM, FIXADO COM COLA BASE DE PVA. AF_09/2020	m²	52,05	Salão da Câmara Municipal, na rampa e local onde foi demolido o piso elevado (palanque)
6.4	APLICAÇÃO DE VERNIZ, COM ACABAMENTO BRILHANTE, EM PISO DE MADEIRA TIPO TACO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE RASPAGEM E CALAFETAÇÃO	m²	159,25	Salão da Câmara Municipal
6.5	VERNIZ EM RODAPÉ DE MADEIRA	M	50,18	Salão da Câmara Municipal
6.6	RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA E PARAFUSOS. AF_09/2020	M	20,75	Salão da Câmara Municipal, onde foi demolido o piso elevado (palanque)
6.7	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	19,0	Banheiros, copa, salas administrativas e museu
6.8	CALCADA-PEDRA PORTUGUESA VERMELHA	m²	7,45	Mastro de Bandeiras, no lado externo do prédio
6.9	POCELANATO 60X120, BORDA RETA, APARÊNCIA AMADEIRADO.	m²	165,75	Salas administrativas e museu, incluso rodapé
<b>7</b>	<b>COBERTURA E FORRO</b>			
7.1	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	705,43	Cobertura completa do prédio
7.2	CUMEEIRA CERAMICA PARA TELHA PLAN/MARSELHA	M	50,6	Cobertura completa do prédio
7.3	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	156,45	Salas administrativas e museu
7.4	RESTAURAÇÃO DE FORRO DE MADEIRA, COMPREENDENDO RASPAGEM, CALAFETAGEM, ENCERAMENTO E PARQUETAGEM	m²	159,25	Salão da Câmara Municipal
7.5	PINTURA VERNIZ EM FORRO DE MADEIRA 2 DEMAOS	m²	159,25	Salão da Câmara Municipal
7.6	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	30,0	Cobertura do prédio, onde houver necessidade
7.7	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	14,74	Cobertura completa do prédio
7.8	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	102,46	Cobertura completa do prédio
7.9	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	496,34	Beiral da cobertura, no lado externo do prédio
7.10	PINTURA VERNIZ POLIURETANO EM MADEIRAMENTO DE TELHADOS	m²	496,34	Beiral da cobertura, no lado externo do prédio
<b>8</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>			
8.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0	Banheiros
8.2	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,0	Banheiros
8.3	LAVATORIO LOUCA SEMI-ENCAIXE BRANCO L-830 - DECA	UN	2,0	Banheiros

8.4	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0	Banheiros
8.5	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	3,0	Banheiros e copa
8.6	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	10,0	Banheiros e copa, para relocação dos pontos de esgoto
8.7	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,0	Copa
8.8	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 40 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	10,0	Banheiros e copa, para relocação dos pontos de água fria
8.9	CUBA ACO INOX ESCOVADO RETANGULAR 50x40x20cm SQUARE 540 SINK	UN	1,0	Copa
8.10	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,0	Banheiros e copa
8.11	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,0	Copa
8.12	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,0	Banheiros e copa
8.13	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0	Banheiros
8.14	DISPENSER EM PLÁSTICO PARA PAPEL TOALHA 2 OU 3 FOLHAS	U	2,0	Banheiros
8.15	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	U	2,0	Banheiros
<b>9</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>			
9.1	LUMINARIA DE FERRO PENDENTE ESTILO COLONIAL + LAMPADA	UN	20,0	Instalar no lado externo do prédio, pendurada no beiral da cobertura
9.2	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	20,0	Salas administrativas e museu, para embutir fiação exposta
9.3	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	20,0	Salas administrativas e museu, para embutir fiação exposta
9.4	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E DA FIAÇÃO	pt	12,0	Em todo o prédio
9.5	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DA TOMADA E DA FIAÇÃO	pt	40,0	Em todo o prédio
9.6	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	8,0	Em todo o prédio, para instalação de luminárias de emergia, acima das portas de saída
<b>10</b>	<b>EQUADRIAS DE MADEIRA</b>			
10.1	RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA DE OBRAS HISTORICAS COM REAPROVEITAMENTO DE 75%	m²	75,8	Portas e janelas em todo o prédio
10.2	PINTURA COM VERNIZ SINTÉTICO MARÍTIMO EM ESQUADRIAS DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, ACABAMENTO TIPO ACETINADO (BRILHO SÚTIL)	m²	244,41	Portas e janelas em todo o prédio

10.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FERRAGENS PARA PORTA DE CORRER COM DUAS (2) FOLHAS, INCLUSIVE FECHADURA, MODELO BICO PAPAGAIO, ROLDANA INFERIOR E SUPERIOR, MODELO TIPO U, CAPACIDADE 360KG	UN	7,0	Salão da Câmara Municipal e Museu
10.4	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,0	Salas administrativas e museu
10.5	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,0	Salas administrativas
10.6	PORTA DE ABRIR, MADEIRA DE LEI PRANCHETA PARA PINTURA COMPLETA 90 X 210 CM, COM FERRAGENS EM FERRO LATONADO	U	3,0	Banheiros e Copa
<b>11</b>	<b>ESQUADRIAS METÁLICAS</b>			
11.1	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	15,34	Portas do museu, e janelas do banheiros.
11.2	PINTURA DUAS DEMAOS TINTA ESMALTE EM SUPERFICIE METALICA	m²	15,34	Portas do museu, e janelas do banheiros.
<b>12</b>	<b>ACESSIBILIDADE</b>			
12.1	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0	Ao lado dos vasos sanitários, conforme ABNT NBR 9050
12.2	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,0	Ao lado dos vasos sanitários, conforme ABNT NBR 9050
12.3	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,0	Ao lado dos lavatórios, conforme ABNT NBR 9050
12.4	GUARDA-CORPO EM AÇO GALVANIZADO DIN 2440, D = 2", COM SUBDIVISÕES EM TUBO DE AÇO D = 1/2", H = 1,05 M - COM CORRIMÃO DUPLO DE TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE D = 1 1/2"	M	19,13	Rampas de acessibilidade na entrada do Salão da Câmara Municipal e no acesso ao museu pelo Salão
12.5	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO DIN 2440, D = 1 1/2" - FIXADO EM ALVENARIA	M	4,0	Rampa de acessibilidade no acesso ao museu pelo Salão
12.6	RAMPA PARA DEFICIENTE FISICO EM CIMENTADO INCLUSIVE BASE	m²	36,85	Entrada do Salão da Câmara Municipal e no acesso ao museu pelo Salão
12.7	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0	Portas dos banheiros, conforme ABNT NBR 9050
12.8	PLACA DE IMPACTO DE PORTA 90x40cm	UN	4,0	Portas dos banheiros, conforme ABNT NBR 9050
<b>13</b>	<b>PINTURA</b>			
13.1	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	835,2	Paredes internas de todo o prédio
13.2	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	26,1	Teto dos banheiros e copa
13.3	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	30,0	Elementos metálicos, como: Guarda-copo externo, postes de iluminação e correntes das calhas
13.4	PREPARO DE PAREDES COM MASSA ACRILICA	m²	20,0	Em paredes novas que receberão pintura e demais locais que houver necessidade de reparos
13.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	835,2	Paredes internas de todo o prédio
13.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	26,1	Teto dos banheiros e copa
13.7	PINTURA DUAS DEMAOS TINTA ESMALTE EM SUPERFICIE METALICA	m²	30,0	Elementos metálicos, como: Guarda-copo externo, postes de iluminação e correntes das calhas
13.8	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	36,5	Guarda-corpos internos de madeira

13.9	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	36,5	Guarda-corpos internos de madeira
13.10	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	44,85	Em paredes novas ou em locais que houver necessidade de reparos
<b>14</b>	<b>VIDROS</b>			
14.1	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021	m²	14,82	Portas das salas administrativas
14.2	VIDRO FANTASIA 4mm PONTILHADO COMUM COM BAGUETE DE NEOPRENE	m²	15,34	Portas do museu e janelas dos banheiros
14.3	ESPELHO EM CRISTAL INCOLOR 6mm APLICADO PAREDES	m²	3,0	Banheiros, acima das bancadas
<b>15</b>	<b>BANCADAS</b>			
15.1	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	m²	2,12	Banheiros e copa
<b>16</b>	<b>DIVERSOS</b>			
16.1	BOLA DECORATIVA EM MADEIRA TORNEADA	UN	32,0	Guarda-corpo externo
<b>17</b>	<b>PREVENÇÃO E COMBATE À INCENDIO</b>			
17.1	EXTINTOR MANUAL DE PÓ QUÍMICO SECO ABC, CAPACIDADE 6KG	UN	3,0	Salão da Câmara Municipal, museu e salas administrativas
17.2	SUPORTE DE PISO PARA EXTINTOR DE INCENDIO	UN	3,0	Salão da Câmara Municipal, museu e salas administrativas
17.3	PLACA FOTOLUMINESCENTE EXTINTOR INCENDIO PQS 21x21cm	UN	3,0	Salão da Câmara Municipal, museu e salas administrativas
17.4	PLACA FOTOLUMINESCENTE SAIDA DE EMERGENCIA 25x10cm	UN	8,0	Salão da Câmara Municipal, museu e salas administrativas
17.5	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	8,0	Salão da Câmara Municipal, museu e salas administrativas
<b>18</b>	<b>LIMPEZA</b>			
18.1	LIMPEZA DE FACHADA COM HIDROJATEAMENTO	m²	350,34	Limpeza de paredes externas em toda a fachada
18.2	REMOCAO E RETIRADA DE ENTULHO-CAMINHAO DE CARRETEIRO	m³	52,25	Em todo o periodo de obra
18.3	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	870,8	Limpeza fina, ao final da obra

Tipo de Licitação Total sem BDI  
 Abertura da Licitação Total do BDI  
 Número do Processo Licitatório Total Geral

386.732,87  
 90.096,24  
 476.829,11

Obra

ESTAÇÃO FERROVIARIA

Bancos  
SINAPI - 12/2021 - Minas Gerais  
SBC - 01/2022 - Minas Gerais  
SICRO3 - 10/2021 - Minas Gerais  
SICRO2 - 11/2016 - Minas Gerais  
SETOP - 10/2021 - Minas Gerais  
SUDECAP - 11/2021 - Minas Gerais

B.D.I.  
23,31%

Encargos Sociais

Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

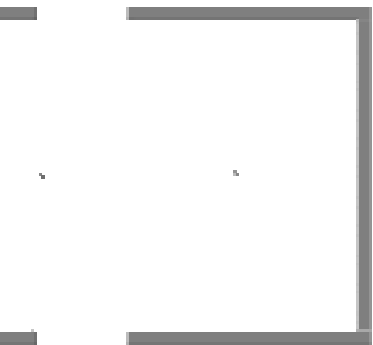
ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL POR ETAPA	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	6,05%	40%	40%	20%
		-R\$ 27.335,13-	-R\$ 10.934,05-	-R\$ 10.934,05-	-R\$ 5.467,03-
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	7,23%	100%	0%	0%
		-R\$ 32.670,83-	-R\$ 32.670,83-	-R\$ - -	-R\$ - -
3	PAVIMENTAÇÃO DE TALUDE	9,05%	0%	0%	100%
		-R\$ 40.906,49-	-R\$ - -	-R\$ - -	-R\$ 40.906,49-
4	PAREDES E PAINÉIS	0,28%	100%	0%	0%
		-R\$ 1.287,81-	-R\$ 1.287,81-	-R\$ - -	-R\$ - -
5	REVESTIMENTO	13,44%	20%	60%	20%
		-R\$ 60.728,10-	-R\$ 12.145,62-	-R\$ 36.436,86-	-R\$ 12.145,62-
6	PISO	17,06%	20%	60%	20%
		-R\$ 77.095,12-	-R\$ 15.419,02-	-R\$ 46.257,07-	-R\$ 15.419,02-
7	COBERTURA E FORRO	19,79%	70%	30%	0%
		-R\$ 89.435,30-	-R\$ 62.604,71-	-R\$ 26.830,59-	-R\$ - -
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1,77%	50%	50%	0%
		-R\$ 8.019,68-	-R\$ 4.009,84-	-R\$ 4.009,84-	-R\$ - -
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4,32%	25%	25%	50%
		-R\$ 19.505,32-	-R\$ 4.876,33-	-R\$ 4.876,33-	-R\$ 9.752,66-
10	EQUADRIAS DE MADEIRA	5,35%	50%	50%	0%
		-R\$ 24.177,03-	-R\$ 12.088,52-	-R\$ 12.088,52-	-R\$ - -
11	ESQUADRIAS METÁLICAS	0,21%	0%	100%	0%
		-R\$ 932,05-	-R\$ - -	-R\$ 932,05-	-R\$ - -
12	ACESSIBILIDADE	5,16%	30%	70%	0%
		-R\$ 23.337,28-	-R\$ 7.001,18-	-R\$ 16.336,10-	-R\$ - -
13	PINTURA	3,79%	0%	60%	40%
		-R\$ 17.152,18-	-R\$ - -	-R\$ 10.291,31-	-R\$ 6.860,87-
14	VIDROS	1,65%	0%	0%	100%
		-R\$ 7.467,82-	-R\$ - -	-R\$ - -	-R\$ 7.467,82-
15	BANCADAS	0,18%	0%	0%	100%
		-R\$ 817,17-	-R\$ - -	-R\$ - -	-R\$ 817,17-
16	DIVERSOS	1,44%	0%	0%	100%
		-R\$ 6.510,72-	-R\$ - -	-R\$ - -	-R\$ 6.510,72-
17	PREVENÇÃO E COMBATE À INCENDIO	0,32%	0%	0%	100%
		-R\$ 1.443,36-	-R\$ - -	-R\$ - -	-R\$ 1.443,36-
18	LIMPEZA	2,91%	30%	30%	40%
		-R\$ 13.173,98-	-R\$ 3.952,19-	-R\$ 3.952,19-	-R\$ 5.269,59-
Porcentagem		100,00%	37%	38%	25%
Custo		-R\$ 451.995,37-	-R\$ 166.990,11-	-R\$ 172.944,9-	-R\$ 112.060,35-
Porcentagem Acumulado			37%	75%	100%
Custo Acumulado			-R\$ 166.990,11-	-R\$ 339.935,02-	-R\$ 451.995,37-



**BDI (Composição Analítica)****REFORMA ESTAÇÃO FERROVIARIA**

DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIGLA	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO		INCIDÊNCIA
		(ISS =	EQUIP.	
CUSTO DIRETO	CD	100,00%	100,00%	CD
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,89%	4,50%	CD
LUCRO	L	7,40%	5,00%	CD
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,55%	1,00%	CD
SEGUROS, GARANTIAS E RISCO		<b>2,27%</b>	<b>1,62%</b>	CD
SEGUROS + GARANTIAS	S	1,00%	0,82%	CD
RISCO(*)	R	1,27%	0,80%	PV
TRIBUTOS	I	<b>6,15%</b>	<b>3,65%</b>	PV
ISS	ISS	2,50%		PV
PIS	PIS	0,65%	0,65%	PV
COFINS	COFINS	3,00%	3,00%	PV
CPRB	INSS			PV
<b>FÓRMULA DO BDI</b>	<b>BDI =</b>	<b><math>(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)</math></b>		
		<b><math>(1 - (I + CPRB))</math></b>		
	BDI(NUMERADOR)	15,72%		
	BDI(DENOMINADOR)	93,85%		
	<b>BDI =</b>	<b>23,31%</b>		

**ISS COM INCIDÊNCIA DE 50%**



COBERTURA PRETENDIDO



FACHADA LATERAL PRETENDIDO

LEGENDAS



## PROJETO ARQUITETÔNICO

CONTÉM: PROJETO COMPLETO DE ARQUITETURA PRETENDIDO

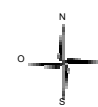
ZONA: URBANA  
ENDEREÇO: PRAÇA RENATO AZEREDO  
CEP 38195-000 - CONQUISTA-MG

USO: CÂMARA DE VEREADORES

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: PREDIO DA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA DE CONQUISTA  
CNPJ: 14.428.888/0001-23

ESCALAS: 1:75 / 1:150

SITUAÇÃO: S/ESC



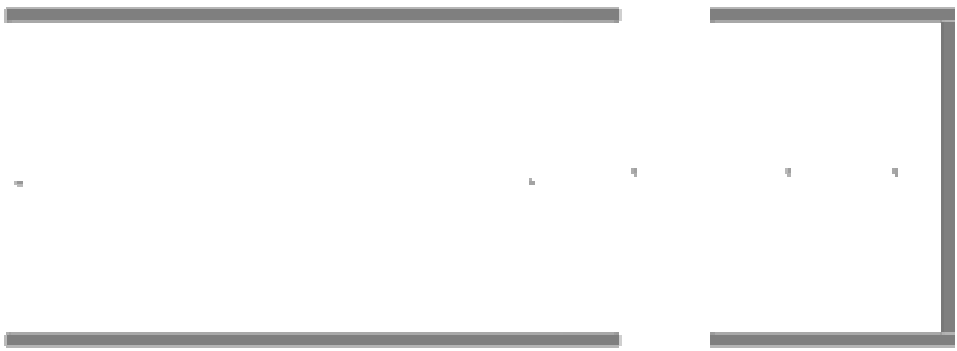
ÁREAS (M²):  
CONSTRUIDA EXISTENTE: 377,56  
À CONSTRUIR: 00,00  
À DEMOLIR: 0,00  
TOTAL À CONSTRUIR: 0,00

OBSERVAÇÕES:

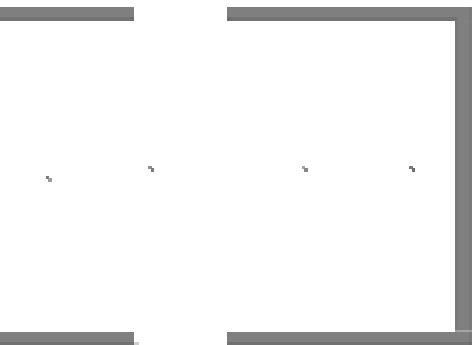
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
CNPJ: 14.428.888/0001-23

AUTOR: YLLIO CASPARIANI DE OLIVEIRA  
CRAMMG: 2070250

FOLHA:  
**02/02**



LEGENDAS



COBERTURA PRETENDIDO



## PROJETO ARQUITETÔNICO

FOLHA:  
**01/02**

CONTÉM: PROJETO COMPLETO DE ARQUITETURA ATUAL

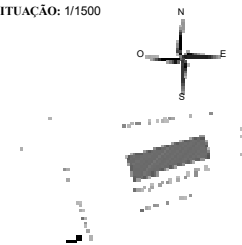
ZONA: URBANA  
ENDEREÇO: PRAÇA RENATO AZEREDO  
CEP 38195-000 - CONQUISTA-MG

USO: CÂMARA DE VEREADORES

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: PREDIO DA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA DE  
CONQUISTA  
CNPJ: 14.428.888/0001-23

ESCALAS: 1:75 / 1:150

SITUAÇÃO: 1/1500



PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CONQUISTA  
CNPJ: 14.428.888/0001-23

ÁREAS (M²):  
CONSTRUIDA EXISTENTE: 377,56  
À CONSTRUIR: 00,00  
À DEMOLIR: 0,00  
TOTAL À CONSTRUIR: 0,00

AUTOR: YLLIO CAMPANATI DE OLIVEIRA  
CRAMMG: 2070250

OBSERVAÇÕES:

FACHADA LATERAL ATUAL